מדינת ישראל – משרד הבריאות

מכרז פומבי מספר 02/2023
לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות
במרכז הרפואי הלל יפה

ינואר 2023

לשכת המנהל האדמיניסטרטיבי

תאריך : י' טבת, תשפ"ג
3 ינואר, 2023

מכרז פומבי מספר 02/2023
לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות
במרכז הרפואי הלל יפה

1) המרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "המזמין") מזמין בזה הצעת מחיר לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות במזמין (להלן: "העבודה" ו/או "השירותים" בהתאמה), וזאת בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז.

2) נוסח המכרז מופיע באתר האינטרנט של המזמין בכתובת: http://hy.health.gov.il/.

3) **המזמין שומר לעצמו את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכנם בכל שלב עד למועד הגשת הצעות המחיר. עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט. מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד למועד האחרון להגשת הצעות.**

4) הנכם מוזמנים להגיש הצעותיכם בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים בהזמנה זו ובמסמכים המצ"ב. את ההצעות בחוברת המכרז יש להגיש במעטפה סגורה המצורפת, נושאת ציון מכרז פומבי מס' 02/2023 במסירה אישית (אין לשלוח בדואר) **עד ליום 14.2.2023 בשעה 13:00** (להלן – "המועד הקובע") בתיבת המכרזים, שבמשרדי המזמין, משרדו של המנהל האדמיניסטרטיבי, בנין אשפוז א'. אין לציין את שם השולח על המעטפה.

5) אי מילוי תנאי ו/או צירוף מסמך כלשהו ו/או כל חסר ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכים ובתנאי המכרז ו/או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, ובין ע"י מכתב לוואי ובין ע"י כל דרך אחרת, פרט לאמור במסמכי המכרז, לא יהיו ברי תוקף והם עשויים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון ופסילתה.

6) המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ואין בהוצאת הזמנה זו כדי לחייב את המזמין להוציא את ההזמנה לפועל.

7) על המציע להשתתף בסיור קבלנים שיערך **ביום 22.01.2023 בשעה 11:30 בספרייה הרפואית, בניין אשפוז א' במזמין**. על המציע לצרף להצעה את פרוטוקול סיור הקבלנים כשהוא חתום. נוסח פרוטוקול סיור הקבלנים יופיע גם באתר האינטרנט של המזמין.

8) לפרטים נוספים ניתן לפנות בכתב לגב' אפרת קולטון זלמה, מרכזת וועדת המכרזים, באמצעות: פקס' 04-6344752, או בדוא"ל EfratKZ@hymc.gov.il. יש לציין כתובת דואר אלקטרוני על גבי הפנייה. המזמין שומר לעצמו את הזכות להשיב באמצעות דואר אלקטרוני. המזמין לא יתחשב בפרטים/מידע שנמסרו ע"י גורם אחר. פניות יתקבלו עד ליום 30.1.2023 בלבד.

בברכה,

אפרת קולטון זלמה
מרכזת ועדת המכרזים
מנהלת ענף הסכמים והתקשרויות

מכרז פומבי מספר 02/2023
לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות
במרכז הרפואי הלל יפה

רשימת המסמכים למכרז

מסמך	שם המסמך	נספחים	עמודים
מסמך א'	תנאים כלליים של המכרז	נספח א' למסמך א'– תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום- **עמ' 12** נספח ב' למסמך א' – תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות- **עמ' 13** נספח ג' למסמך א' - אישור מאת רואה חשבון בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי במחיר ההצעה.- **עמ' 14** נספח ד' למסמך א' – הצהרת המציע להוכחת תנאי סף – **עמ' 15**	**4**
מסמך ב'	מפרט השירותים	תסקירים על בדיקת המעליות נשוא מכרז זה	**16**
מסמך ג'	הצהרת המשתתף במכרז והצעת מחיר		**34**
מסמך ד'	תשקיף המשתתף		**38**
מסמך ה'	הסכם התקשרות	נספח ג' – פעולות בתקופת השירותים עמ' 52 נספח ד'- התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות אבטחת מידע- עמ' 58	**40**
מסמך ו'	נוסח כתב ערבות		**60**
מסמך ז'	התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע		**61**
מסמך ח'	נספח בטיחות		**64**
מסמך ט'	ניתוח אמות מידה		**78**

כל המסמכים דלעיל ולהלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים למכרז.

על המציע לוודא שקיבל את כל מסמכי המכרז על כל נספחיו האמורים לעיל.
על המציע לפנות ביוזמתו אל המזמין, היה וחסר לו מסמך כלשהו ממסמכי המכרז וזאת בתוך התקופה הקבועה להגשת ההצעות ובאופן שיוכל להגיש את הצעתו במועד הקבוע במכרז.
אין בהעדרו של מסמך ו/או בצורך לקבלו ו/או במועד קבלתו, כדי לשנות את המועד האחרון להגשת ההצעות, ביחס לכלל המציעים או למציע כלשהו.

מסמך א'

מכרז פומבי מספר 02/2023
לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות
במרכז הרפואי הלל יפה

תנאים כלליים של המכרז

א. כללי

1. המרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "המזמין") מזמין הצעת מחיר לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות במזמין (להלן: "העבודה" ו/או "השירותים" בהתאמה).

2. על הזוכה במכרז יהיה לבצע את העבודה ו/או השירותים בהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז.

3. המזמין ערך אומדן כספי מוקדם לגבי עלות העבודה והשירותים. למזמין הזכות להחליט כי הצעה הסוטה ב- 20% מעל/מתחת לאומדן הכספי המוקדם תיפסל, וכי בנסיבות מסוימות אף יוכל המזמין לראות עצמו חופשי לבטל המכרז.

4. ההתקשרות עם הזוכה במכרז תעשה בהתאם לנוסח ההסכם שבמסמכי המכרז. הזוכה במכרז יחתום על ההסכם לא יאוחר מ- 7 ימים מיום שקיבל הודעה על זכייתו במכרז, ויצרף את כל האישורים הנדרשים.

5. המזמין יהא זכאי לאכוף על הזוכה במכרז את תנאי הצעתו במכרז ובהתאם לתנאי ההסכם, מסמך ה' למסמכי המכרז.

6. **לוח זמנים לביצוע העבודה**

א. על הזוכה לסיים את העבודה בכללותה תוך 9 חודשים ממועד צו התחלת עבודה, בהתאם ללוח הזמנים המפורט להלן:

- זמן אספקת ציוד: עד 7 חודשים.
- זמן ביצוע לשיפוץ מעלית מס' 7: עד 30 ימי עבודה.
- זמן ביצוע לשיפוץ מעלית מס' 10: עד 20 ימי עבודה.

ב. יובהר כי העבודות יבוצעו בכפוף ללוח הזמנים הקשיח המפורט לעיל. על הזוכה לקחת בחשבון את הנדרש ממנו בכל שלבי ההערכות והביצוע לרבות, אם וככל שיידרש, עבודה במשמרות, לרבות לילות, סופי שבוע, ועבודה עם צוותים כפולים.

העבודה תתבצע ברציפות.
ככל ותידרש עבודה בשעות נוספות, ימי שישי וכיוצ"ב על מנת לעמוד בלוח הזמנים, יבוצעו ע"י הזוכה ועל חשבונו וללא כל תמורה נוספת מהמזמין.
שעות וימי העבודה יתואמו מול המזמין ובאישורו.

ג. תוך 7 ימים מתאריך חתימת הסכם לביצוע העבודה, ולפני תחילת העבודה, ימסור הזוכה לוח זמנים מפורט, לביצוע כל עבודה בכל שלב, והשתלבות קבלני משנה ו/או קבלנים אחרים.

ד. לאחר בדיקתו של לוח הזמנים ואישורו או תיקונו על-ידי המזמין ו/או מי מטעמו, יהפוך לוח זמנים נספח לחוזה ההתקשרות, וכל איחור לגביו יהווה אי-עמידה בחוזה. לא יכין הזוכה לוח

זמנים כזה המאפשר מעקב אחרי הביצוע, יטיל המזמין את לוח הזמנים ולזוכה לא תהיה זכות ערעור בנדון.

7. **<u>תנאי סף להשתתפות במכרז</u>**

רשאים להשתתף במכרז זה העומדים, **במועד הגשת ההצעות**, בתנאים **<u>המצטברים</u>** שלהלן:
הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז תיפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

1. מציע, אשר נכון למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז, הינו קבלן רשום בענף , 180, קבוצה ב' סיווג 2 לפחות, בפנקס המתנהל ברשם הקבלנים בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ח - 1969 והתקנות שמכוחו.

2. למציע רישיון תקף להתקנת מעליות ולמתן שירות למעליות, בהתאם לצו הפיקוח על המצרכים ושירותים (התקנת מעליות ומתן שרות למעליות) התשמ"ד-1984.

3. למציע ניסיון מוכח במתן שירות ואחזקה למעליות במבנים ציבוריים, ללקוח אחד לפחות, במשך שנתיים רצופות, במהלך 5 שנים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז זה.

4. מציע שביצע עבודה אחת קודמת בהיקף כספי או כמותי השווה להיקף העבודה שבמכרז, או כי המציע ביצע שלוש עבודות קודמות, שההיקף הכספי או הכמותי של כל אחת מהן שווה למחצית ההיקף כאמור של העבודה שבמכרז, במהלך חמש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז זה.

בחינת העמידה בתנאי סף 3 ו-4 היא על פי הצהרת המציע בתשקיף המשתתף כאשר על המציע לפרט האמור בצורה ברורה ומפורטת, כאשר יובהר כי <u>ההיקף הכספי יבדק עבור כל אחת מהעבודות שיפורטו</u>.

5. המציע בעל תיק שירות של למעלה מ- 2,000 מעליות הכוללות מעליות חשמליות, הידראוליות ו-MRL.

6. למציע מערך שירותי תיקונים, הכולל שלושה צוויתים לפחות, שיכול לתת מענה בתוך 3 שעות מרגע הקריאה, מוקד שירות הפעיל 24/7 ומחסן חלפים זמין.

בחינת העמידה בתנאי זה היא על פי הצהרת המציע בתצהיר המצורף כנספח ד' למסמך זה.

7. על המציע להשתתף בסיור קבלנים שיערך **ביום 22.01.203 בשעה 11:30 בספרייה הרפואית בניין אשפוז א' במזמין**. על המציע לצרף להצעה פרוטוקול סיור קבלנים חתום. אם בסיור הקבלנים יתקבלו החלטות המוסיפות, גורעות או משנות תנאי מתנאי מכרז זה, תהיינה ההחלטות שתופענה בפרוטוקול סיור הקבלנים, סופיות ומחייבות.

8. המציע הינו אזרח ישראלי ואם הינו תאגיד – תאגיד הרשום כדין בישראל.

9. על המציע להיות בעל כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976 על שם המציע לרבות:

א. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] ו<u>חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975</u> או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

ב. תצהיר המאומת על ידי עורך דין, לפיו עד מועד ההתקשרות לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות לפי <u>חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991</u> ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, נוסח התצהיר מצ"ב למסמכי המכרז, נספח א' למסמך זה.

ג. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה) התשע"ו-2016 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998, נספח ב' למסמך זה.

תנאים אלה מהווים דרישה מוקדמת להשתתפות במכרז, אי מילוי תנאי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו יגרום לפסילת ההצעה על הסף ובטרם הדיון בועדת המכרזים.

ב. דרישות כלליות למכרז

1. על המציעים למלא את פירוט הציוד שיסופק על ידם בסעיף 7 למסמך ב'.

2. למציע לא קיימים כל חובות לרשם החברות והוא אינו חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

3. המציע מתחייב לעמוד בדרישות ובהתחייבויות לשמירת סודיות ואבטחת מידע המופיעות במסמך ז' למסמכי המכרז. המציע יחתום על נוסח מסמך ז'.

4. המציע מתחייב לאכוף את כל החוקים, תקנות, דרישות, נהלים וכיוצב' בנושא בטיחות ולחתום על נספח הבטיחות – מסמך ח' למסמכי המכרז, במידה והצעתו תזכה.

5. על המציע לחתום על מסמכי המכרז במקומות המיועדים לכך.

ג. אישורים ומסמכים

יודגש: למרות החיוב לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא צירף להצעתו אישור ו/או מסמך מן המנויים לעיל, להשלים את המצאתם למזמין במסגרת פרק הזמן אשר ייקבע על-ידי הועדה וזאת כל עוד עולה בבירור על פני האישורים ו/או המסמכים הנ"ל כי היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כפי שנדרש בתנאי המכרז.

ד. מתן עדיפות לתוצרת הארץ

במסגרת מכרז זה תינתן העדפה, במסגרת אמת המידה של המחיר, להצעה לרכישת טובין מתוצרת הארץ, שמחירם אינו עולה על מחיר הצעות לרכישת טובין מיובאים בתוספת של 15%, הכל בהתאם לתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ), תשנ"ה-1995 תקנות משנה 3 (ד) עד (ח).
כתנאי לקבלת ההעדפה, על המציע לצרף להצעתו במכרז זה אישור מאת רואה חשבון בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי במחיר ההצעה, המצ"ב כנספח ג' למסמך זה.

ה. עידוד נשים בעסקים

מציע העונה לדרישות התיקון לחוק חובת המכרזים (מס' 15), התשס"ג – 2002 (להלן – "התיקון לחוק") לעניין עידוד נשים בעסקים יגיש אישור ותצהיר בהתאם לתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

ו. ההצעה

1. על המציע לצרף להצעתו אסמכתאות בכתב אשר יעידו על עמידתו בתנאי הסף ובכל תנאי אחר מתנאי המכרז כמפורט במסמכי המכרז.

2. הצעת המחיר תוגש על גבי מסמך הצהרת המשתתף במכרז והצעת מחיר בסעיף טופס הצעת מחיר (בעט או במכונת כתיבה/הדפסה).

3. ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

4. <u>הצעת המשתתף לא כוללת מע"מ</u>.

5. מסמכי המכרז ייחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע.

6. חתימתו של המציע במידה והוא יחיד תאומת על ידי עורך דין בהתאם לנוסח המצ"ב.

7. במידה והמציע הוא תאגיד תיחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עורך דין בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב.

ז. **<u>אמות מידה לבחינת ההצעות</u>**

ועדת המכרזים של המזמין תבחר מבין ההצעות את זו המעניקה למזמין את מירב היתרונות עבור המזמין, על פי שיקול דעת המזמין וזאת בהתבסס על אמות המידה שלהלן:

הקריטריון	המשקל
א. המחיר המוצע	80%
ב. איכות	20%

<u>סעיף א'</u>
המחיר המוצע - ההשוואה בין המציעים תיעשה באופן יחסי. המציע הזול ביותר, יקבל את הציון הגבוה ביותר ושאר המציעים יקבלו ציון יחסי אליו.

<u>סעיף ב'</u>
איכות - הציון יינתן על ידי תשאול הלקוחות שצוינו על ידי המציע בתשקיף המשתתף. המזמין יתשאל שני לקוחות לפחות והכול בהתאם לשיקול דעתו ובהתאם לטופס במסמך ט' למכרז זה.
המזמין רשאי לפנות לכל אחד מהמציעים, על פי שיקול דעתו ולבקש ממנו שמות לקוחות נוספים. ככל שלא ניתן יהיה לקבל חוות דעת מלקוחות של מציע מסוים או מי מהם, יקבל הלקוח ציון אפס בסעיף זה. ציון אפס כאמור יינתן עבור לקוח שלא הסכים לתת חוות דעת וככל שלא נמצא לקוח אחר. הציונים יינתנו במדרג של 1 עד 5 .

כמו כן, ולצורך ניקוד האיכות, המזמין יהיה רשאי לפנות על דעת עצמו, למוסדות של משרד הבריאות לרבות בתי חולים ממשלתיים, שבוצעה אצלהם עבודה דומה לעבודה נשוא מכרז זה, או להתבסס על ניסיון העבר של המזמין עם המציע, לקבלת חוות דעת על המציע ו/או על ביצוע העבודות ו/או השירותים, ואף יהיה רשאי לפסול את המציע שחוות הדעת לגביו תהיה שלילית ו/או שניסיון העבר עימו שלילי.

הצעה שתקבל ציון משוקלל נמוך מ- 75% בסעיף האיכות לעיל, וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעתו.

<u>המציע יצרף להצעתו:</u>

- אישור תקף שהמציע הינו קבלן רשום בענף 180 , קבוצה ב', סיווג 2 לפחות, בפנקס המתנהל ברשם הקבלנים בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ח - 1969 והתקנות שמכוחו.
- רישיון תקף להתקנת מעליות ולמתן שירות למעליות, בהתאם לצו הפיקוח על המצרכים ושירותים (התקנת מעליות ומתן שרות למעליות) התשמ"ד-1984.
- תשקיף משתתף מלא וחתום.
- פרוטוקול סיור קבלנים חתום.

- תצהיר מאומת על ידי עורך דין בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום, נספח א' למסמך א'.
- תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות, נספח ב' למסמך א'.
- ככל שרלוונטי, אישור מאת רואה חשבון בדבר שיעור מחיר המרכיב הישראלי במחיר ההצעה, נספח ג' למסמך א'.
- תצהיר להוכחת תנאי סף, נספח ד' למסמך א'.
- אישורים על ניהול ספרים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976 על שם המשתתף
- צילום תעודת הזהות של המציע, להוכחת היותו אזרח ישראלי, אם הינו תאגיד – העתק תעודת הרישום של התאגיד.
- תעודת עוסק מורשה משלטונות מע"מ.
- אישור על היעדר חובות לרשם החברות: יש להגיש נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: Taagidim.justice.gov.il בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה".
- אישור רואה חשבון או עורך דין בציון שמות מורשי החתימה של המציע.
- מסמכי המכרז - חתימה במקומות המיועדים לחתימה, כולל אישור רו"ח או עו"ד.
- התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע, מסמך ז'.
- מסמכים אחרים/נוספים הנזכרים במכרז זה.

ח. **<u>הגשת ההצעות</u>**

הצעות מפורטות הכוללות את כל מסמכי המכרז, במעטפה סגורה, נושאת ציון מכרז **02/2023**. יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים, שבמשרדי המרכז הרפואי, משרדו של המנהל אדמיניסטרטיבי, בנין אשפוז א' במרכז הרפואי עד **ליום 14.02.2023 בשעה 13:00.**

מעטפה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תשתתף במכרז.

משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.

ט. **<u>הוצאות המכרז</u>**

המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בגין הוצאות שהוציאו בקשר עם הגשת ההצעה, בין אם זו תתקבל ובין אם לאו, ובין אם הושלמו הליכי המכרז או שהמכרז בוטל מכל סיבה שהיא.

י. **<u>הבהרות ושינויים</u>**

1. לפרטים נוספים והבהרות לצורך הכנת ההצעות למכרז ניתן לפנות בכתב לגב' אפרת קולטון זלמה, מרכזת ועדת מכרזים, באמצעות: פקס' 04-6344752, או בדוא"ל EfratKZ@hymc.gov.il. המזמין לא יתחשב בפרטים או מידע שנמסרו ע"י גורם אחר.

הערות, השגות או שאלות שהיו לי (אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעתי וקבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי.

אני מצהיר בזאת כי היה ואזכה במכרז, עבודתי ומתן השירותים יבוצעו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהתאם להסכם המצורף למכרז.

_____

חתימה וחותמת המציע

נספח א' למסמך א'

תצהיר העדר הרשעות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

(אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ _____ עבור _____.

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "**בעל זיקה**" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "**עבירה**" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

1. ☐ המציע ובעל זיקה אליו **<u>לא הורשעו</u>** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "**מועד להגשה**") מטעם המציע בהתקשרות מספר_____ לרכישת _____ עבור _____.

2. ☐ המציע או בעל זיקה אליו **<u>הורשעו</u>** בפסק דין ביותר משתי עבירות **<u>וחלפה שנה אחת</u>** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

3. ☐ המציע או בעל זיקה אליו **<u>הורשעו</u>** בפסק דין ביותר משתי עבירות **<u>ולא חלפה שנה אחת</u>** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
תאריך	שם	חתימה וחותמת

<u>אישור עורך הדין</u>

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת

נספח ב' למסמך א'

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

על פי סעיף 2ב1(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "**המציע**") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ עבור _____. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

4. ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.

5. ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 **חלות על המציע** נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

6. ☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

7. ☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

8. ☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 , ובמקרה הצורך– לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

9. ☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

10. ☐ המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת ומספר רישיון	חתימ

נספח ג' למסמך א'

לכבוד

_____(עורך המכרז)

הנדון: **שיעור מחיר המרכיב הישראלי עבור מכרז פומבי מספר 02/2023 המוגש על ידי חברת _____ בע"מ**

לבקשת _____ בע"מ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלה, ביקרנו את הצהרת המציע מיום _____ עבור מכרז 02/2023 כמפורט בנדון, בקשר לשיעור המרכיב הישראלי (כהגדרת מונח זה בתקנות חוק חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת שיתוף פעולה עסקי) התשנ"ה – 1995)) ממחיר ההצעה במכרז, **<u>המצורפת</u>** בזאת והמסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד. הצהרה זו הינה באחריות הדירקטוריון וההנהלה של המציע. אחריותנו היא לחוות דעה כי בהצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו (*).

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בהצהרה הנ"ל, (בעיקרן ביקורת במסמכי החברה לגבי מוצרים המיוצרים/מיובאים על ידה וכן הצהרות מספקי המשנה ו"דוחות מיוחדים" של רואי חשבון של ספקי משנה לביקורת הצהרות אלה). אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה הנ"ל משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המידע הכלול בה.

בכבוד רב,

_____

רואי חשבון

(*) הערה – יש להקפיד כי החברה המצהירה תצהיר כי השיעור הינו לפחות 35% ולא השיעור המדויק, שכן בד"כ קשה עד בלתי אפשרי לתת שיעור מדויק, בעיקר כאשר מדובר בתמהיל מוצרים. ככלל, ניתן להסתפק בשיעור בסיסי של 35%.

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.
- **יש לצרף למסמך זה את ההצהרה שעל בסיסה נערך.**

נספח ד' למסמך א'

תצהיר

הנני הח"מ, _____, נושא/ת ת.ז. _____, מרחוב _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, בכתב, כדלקמן:

א. הנני משמש/ת בתפקיד _____ בחברת _____ (להלן: "המציע").

ב. הנני מוסמך/ת להצהיר בשם המציע כנדרש בתצהיר זה.

ג. הנני מגיש/ה תצהיר זה במסגרת הצעת המציע במכרז פומבי מספר _____ לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות במרכז הרפואי הלל יפה (להלן: "המכרז").

ד. הנני מצהיר כי למציע יש מערך שירות תיקונים, הכולל שלושה צוויתים לפחות, שיכול לתת מענה בתוך 3 שעות מרגע הקריאה.

ה. הנני מצהיר כי ברשות המציע מחסן חלפים זמין, ומוקד שירות פעיל 24/7.

ו. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____	_____
תאריך	שם	חתימה וחותמת

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____	_____	_____
תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת

מסמך ב'

מפרט הדרישות

1. כללי:

1.1. הקדמה-

במרכז הרפואי הלל יפה מותקנות 2 המעליות הבאות:

מעלית מס. 7 – רנטגן (משה"ע 5133) בהינע הידראולי ישיר, משמשת למשאות ולנוסעים, משרתת 2 תחנות, עם דלתות אוטומטיות בתא ובתחנות GAL, ומיועדת לעומס 24 נוסעים / 1800 ק"ג.

מעלית מס. 10 – מטבח (משה"ע 5136) מעלית משא ללא ליווי בהינע הידראולי רוקזק, לעומס 500 ק"ג, משרתת 2 תחנות. דלתות כנף בתחנות (אחת בכל תחנה במפולש) וללא דלתות תא.

1.2 היקף העבודה-

הוחלט לבצע שיפוץ ל 2 מעליות תוך ביצוע העבודות הבאות:

במעלית מס. 7-

א. החלפת לוח הפיקוד ללוח פיקוד אלקטרוני חדש כולל מתנע רך וכולל החלפת האינסטלציה בפיר ובחדר המכונות.

ב. החלפת המערכת ההידראולית בחדשה קומפלט כולל מנוע, משאבה, מיכל, בלוק שסתומים, צנרת, וכיוצ"ב.

ג. החלפת האטמים בבוכנה ההידראולית.

ד. החלפת מנגנוני דלתות תא+תחנות קומפלט, כולל מסילות וספים מחוזקים למשא, כולל כנפיים נירוסטה.

ה. התקנת אינטרקום וחייגן חירום.

ו. החלפת אביזרי פיקוד וחיווי בתא ובתחנות כולל מראה קומות דיגיטלי "2 בתא ובתחנות וחיצי כיוון תא ותחנות.

ז. התקנת רצפה חדשה נירוסטה מרוגה כולל סוקל, ותאורה חדשה בתקרה.

ח. ביצוע טיפול יסודי לכל חלקי המעלית שלא הוחלפו או שופצו וסילוק הערות הבודק.

<u>במעלית מס. 10-</u>

א. החלפת לוח הפיקוד ללוח פיקוד אלקטרוני, כולל החלפת אינסטלציה חשמלית מלאה.

ב. החלפת טבלאות הלחצנים בתחנות.

ג. החלפת המערכת ההידראולית בחדשה <u>קומפלט</u> כולל מנוע, משאבה, מיכל, בלוק שסתומים, צנרת, וכיוצ"ב.

ד. החלפת האטמים בבוכנה ההידראולית.

ה. שיפוץ דלתות הכנף בתחנות כולל החלפת מגעי דלתות והמנעולים.

ו. התקנת טור תאים ומחסום ליד כל פתח תא (מפולשת- 2 בתא).

ז. ביצוע טיפול יסודי לכל חלקי המעלית לא הוחלפו או שופצו וסילוק הערות הבודק.

1.3 המעליות יענו על הדרישות המופיעות להלן:

א' - המפרט הטכני שבנספח זה:
1. כללי
2. תנאים כללים
3. נתונים כללים
4. נתונים טכניים
5. לוח זמנים
6. פרוט הציוד

ב' - חוקי התכנון והבניה המתיחסים למעליות.
ג' - ת.י 2481 (אינו מצורף)- (לגבי ציוד שיוחלף ישופץ או יותקן). תו תקן למעליות חשמליות.
ד' - פקודת בטיחות בעבודה נוסח חדש (1970) - (אינה מצורפת).
ה' - ת.י 1004 פרק רעש ממעליות - (אינו מצורף).
ו' - חוק חשמל (אינו מצורף).
ז' - תקנות שרותי הכיבוי הארציים והמקומיים (אינן מצורפות).
ח' - תקנות הנגישות לבניינים קיימים (אינה מצורפת) – לא נדרש.

בכל מקרה עדיפה כל דרישה של המפרט הטכני על דרישות המפרטים הכללים.

1.4. <u>תנאי ההצעה</u>:

1.4.1 על המציעים לציין את פירוט הציוד שיסופק, כמפורט בסעיף 7 למסמך זה. הצעה שלא תמלא אחר תנאי זה או כל תנאי אחר של הנתונים הכללים עלולה להדחות.

1.4.2 בעת הגשת ההצעה, יש להחזיר המסמכים המצורפים למסמך זה מלאים וחתומים ע"י המציע.

1.4.3 בתנאים הכללים שלהלן:

"ספק" פרושו: מבצע השיפוץ למעלית.
"המזמין" פירושו: המרכז הרפואי הלל יפה.
"צו התחלת עבודה": כמשמעותו בחוזה שיחתם בין המזמין לספק

1.4.5 המזמין שומר לעצמו זכות לפסול ספק מכל סיבה שהיא, ללא נימוק נוסף.

2. תנאים כלליים:-

2.1 <u>אישורים</u>:-

כל החלקים אשר ישמשו במעלית חייבים לקבל אישור בכתב מהיועץ ומהמזמין או בא כוחו לפני הרכבתם. על כל החלקים המוחלפים להיות חדשים, בעלי איכות גבוהה ביותר.
תכניות פרטי הגמר של המעלית יש להגיש לאישור היועץ והמזמין תוך 4 שבועות מצו התחלת העבודה. כל התכניות תשלחנה לאישור היועץ והמזמין ב- 4 עותקים.

2.2 <u>דו"ח מהלך העבודה</u>:-

הספק ימציא למזמין, מידע על מהלך העבודה בהתאם לדרישה ובאישור היועץ והמזמין. הספק ינהל יומן ובו תרשמנה העבודות, התקלות והנתונים החשובים האחרים בנוגע לבצוע העבודה.

ב"כ המזמין, רשאי בכל עת לעיין ביומן הנ"ל.

2.3. <u>החשמל</u>:-

2.3.1 <u>עבור המעלית</u>:-

קיים קו חשמל תלת פאזי 380 וולט, 50 הרץ וכן הארקה אפס וקו חד פאזי 230 וולט בחדר המכונות עבור הכח והמאור למעלית.
כל החיבורים והמכשירים שאחרי המפסיקים הנ"ל, יבוצעו ע"י ספק המעליות בהתאם לתקן ולדרישות חברת החשמל.
המזמין, יספק תאורה, שקע כוח חד פאזי, ויחידת תאורת חרום לחדר המכונה. אם ידרשו שינויים ידאג המזמין לביצוע השינויים בזינת המעלית, אולם על הספק להגיש בקשתו לשינוי תוך שבועיים מיום קבלת העבודה.
כל עבודות החשמל ע"י חשמלאי עם תעודה מתאימה.

2.3.2 <u>חשמל לצרכי עבודת הספק</u>:-

המזמין יספק זרם חשמל לצרכי עבודת הספק בנקודה כל שהיא באתר.
ההתחברות למקור זרם זה ע"י הספק ובאחריותו ע"י חשמלאי מוסמך.

2.4 <u>טיב העבודה :-</u>

הספק מתחייב לבצע את העבודה ברמה גבוהה ובהתאם לכללים, לחוקים ולתקנים הקיימים והמקובלים. העבודות תבוצענה ע"י פועלים במספר הדרוש ממדרגה ראשונה המתאימים לבצוע העבודות. על הספק לספק החומרים, המתקנים והמכשירים הדרושים לעבודה .כל החומרים והחלקים יהיו חדשים ומטיב משובח. אין למסור עבודה כלשהי לקבלן משנה, אלא באישור מוקדם ובכתב ע"י המזמין. המזמין, רשאי לפסול קבלן משנה באם לדעתו הוא אינו מבצע כראוי את העבודה.

2.5. <u>נזק לבניין :-</u>

הספק אחראי לכל נזק שיגרם לבניין, למכונות, למתקנים ולבני אדם. על ידו או ע"י עובדיו או ע"י פגם בחומרים שסופקים על ידו או כתוצאה מעבודה בלתי מקצועית או לקויה. הן במישרין והן בעקיפין. והספק יהיה חייב לפצות על הנזקים הנ"ל בשלמותם.
אין לבצע עבודות או פעולות חיצוב במבנה, בקורות, בעמודים או בתקרות ללא אישור מוקדם מאת ב"כ המזמין. הספק יהיה חייב להוציא בטוחים מתאימים המהווים כסוי מלא לנזקים שיגרמו לבני אדם, לחומרים, למתקנים ולמכשירים מסיבות כלשהן כולל רעידת אדמה, שטפון, אש, קצר או זרם חשמל וכו' בתחום עבודתו. עליו להוציא כ"כ, בטוחים לגבי עובדיו ולצד שלישי כלשהו. על הספק להמציא עותק מהפוליסות למזמין.

2.6 <u>עבודות נוספות :-</u>

2.6.1 ביצוע כל עבודה או אספקת חומרים שאינם כלולים ב"כתב הכמויות" או בתיאור הטכני טעונים אישור מוקדם בכתב של המזמין ולאחר אישור היועץ.

2.6.2 באחריות הספק לגדר את אזורי עבודתו בכל עת ולדאוג לפינוי ציוד וניקיון האתר בכל שלב משלבי העבודה ולהשאיר את האתר נקי בסיום יום עבודה.
לא תשולם תוספת מחיר בגין כך.

2.7 <u>שיפוץ המעלית :-</u>

על הספק לבצע את עבודותיו ע"י עובדים מקצועיים ומעולים.
<u>על העובדים להיות בעלי ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בביצוע עבודות המפורטות במפרט זה.</u>
בהשגחה ישירה של מומחים ומנהלי עבודה. על הספק לספק נוסף על החלקים העיקריים את כל חומרי העזר וחומרים נוספים, את כל העבודה והמכשירים, מכשירי הרמה וכל האביזרים הדרושים לעבודה מקצועית ממדרגה ראשונה.
הספק ידאג להובלה ולעבודות סבלות הדרושות לבצוע העבודות.
העבודות שבהם יוחלף ציוד יכללו את פרוק הציוד הישן הוצאתו משטח הבנין והובלתו לאתר שיוגדר ע"י המזמין וכן את כל עבודות ההתאמה הנדרשות להתאמת הציוד החדש והשלמת הפגמים כתוצאה מהוצאת הציוד הישן.
כל עבודות העזר וההתאמות שידרשו יחולו על ספק המעליות על חשבונו ובאחריותו כולל השלמת חזיתות, ריצוף, חיפוי, תיקונים והשלמות שידרשו.

2.7.1 מכיוון שהעבודות תבוצענה <u>בבית חולים פעיל</u> נדרש לבצע את העבודות במינימום רעש תוך הקפדה על גידור השטחים הציבוריים וניקוי השטחים בסוף כל יום עבודה.
ביצוע עבודות רועשות ייעשו בתיאום עם המזמין וללא תשלום נוסף בגין השעות הנדרשות. שעות ביצוע העבודה יתואמו מול מנהל הבית ולאישורו.

2.7.2 על הספק שייבחר ע"י המזמין לעבור הדרכת בטיחות וביטחון ע"פ נוהל, כמו כן על הספק הזוכה לנהוג בכל עת ע"פ הכללים הנהוגים במקום.

2.8 <u>מסירה :-</u>

2.8.1 לאחר סיום שיפוץ המעלית, יזמין הספק על חשבונו את הבדיקות הבאות וימסור אישור על ביצוע הבדיקות כהוכחה שהביצוע תקין. במידה ובדיקה כלשהי תגלה ליקוי, פגם או דרישה לתקון או השלמה. על הספק למלא אחר הדרישה הנ"ל עד כמה שהן בתחום בצוע עבודתו.

א. בדיקת בודק מוסמך למעליות.

ב. בדיקת בודק מוסמך לעבודות החשמל.

ג. אישור מטעם מחלקת בקרת איכות של הספק.

2.8.2 לאחר ביצוע הבדיקה, ימסור הספק את המסמכים הבאים ב-3 עותקים למזמין.

א. תוצאות ואישורי הבדיקה בסעיף 2.8.1.

ב. תכניות "AS MADE" הכוללות תכניות מכניות, תכניות חשמל תכניות פיקוד מפורטות הוראות אחזקה.

ג. אישור מורשה נגישות.

לאחר הגשת המסמכים הנ"ל תיערך מסירת המעלית בהשתתפות היועץ ונציג המזמין. שיבדקו התאמת המתקן למפרט הטכני, הספק יעמיד לרשות המזמין והיועץ את כל אמצעי העזר וכוח האדם הדרושים לביצוע הבדיקות.
יתגלו אי התאמות או ליקויים - יבצעם הספק מידית. לאחר ביצועם תערך מסירה סופית של המתקן.

2.8.3 <u>הדרכה :-</u>

במסגרת המסירה ידריך הספק את המזמין או מי מטעמו, לרבות צוות האחזקה וצוות הבטחון של המרכז בשמוש במעלית ובמתן "עזרה ראשונה" ופעולות חילוץ במקרה של הפסקת זרם או במקרה של קלקולים אחרים.

2.9 <u>שילוט :-</u>

על הספק להתקין את כל השלטים הדרושים בתא, בכניסות, שלוט העומס המותר בכניסה לחדר המכונות והוראות לשימוש, חילוץ ועזרה ראשונה בהתאם לתקן. יש לצבוע את כל האביזרים הקשורים לפעולת החילוץ (ידית ולחצן חילוץ, מפסק ראשי וכו') בצבע אדום.
יש לקבל אישור המזמין לשלטים טרם ייצורם.

2.10. <u>אחריות:-</u>

הספק אחראי לכל החלקים, החומרים, המתקנים והמכשירים שהותקנו / הוחלפו / שופצו ועל טיב העבודה בתקופת האחריות כוללת, לתקופה של **24 חודשים**.

תחילת תקופת האחריות הנ"ל חלה מיום התחלת השמוש הסדיר במעלית או מועד המסירה הסופי וזאת עפ"י המאוחר מבין השניים.

האחריות מותנית במתן שרותים בתקופת האחריות ע"י הספק. מחיר כל החלפים והעבודה הנדרשת להחלפתם, בתקופת האחריות הכוללת, יהיו ע"ח הספק וכלולים במסגרת האחריות.

האחריות כוללת את כל השירותים הטכניים לרבות שירותי גיבוי, תמיכה, תיקונים, תחזוקה, טיפולים מונעים, שדרוגי תוכנה, חלפים, שעות עבודה, עבודת טכנאי באתר המזמין, נסיעה וכיו"ב למעליות על כל רכיביהן, זאת על מנת להבטיח תקינות המעליות ולספק הפעלה מלאה, בטוחה ותקינה שלהן.

על הספק, לבצע מיד ועל חשבונו עם קריאה ראשונה של המזמין או המשתמש את כל התיקונים, ההתאמות וכד' במשך תקופת האחריות והבדק בהתאם לדרישות המזמין ובהסכמתו בתקופה הקצרה ביותר, עפ"י תנאי ההסכם המצורף למכרז זה, ותיקון התקלה יבוצע ברציפות עד לתיקון הסופי.

הספק חייב להחזיק מלאי סביר של חלקי חילוף מקוריים על מנת לעמוד בתנאי אחריות אלה.

לאחר 3 חודשי הפעלה ושימוש (שיחשבו לתקופת הרצה) מתחייב הספק שמספר התקלות הגורמות להשבתת מעליות והתלויות בספק לא יעלה על 6 תקלות בשנה.

למרכז הרפואי בלבד שמורה **זכות ברירה (אופציה)**, בהודעה בכתב ומראש, להארכת תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז לרכישת שירות שנתי רגיל או שירות שנתי כולל עבודה וחלפים, לשלוש תקופות נוספות, כל הארכה לתקופה בת 12 חודשים, בכפוף לצרכי המרכז הרפואי. היה והמרכז הרפואי יבחר לרכוש שירותים כאמור בתום תקופת האחריות, ישלם בעבור השירותים בהתאם למפורט בהצעת המחיר במסמכי מכרז זה.

2.11. <u>שירות וטיפול מונע:-</u>

מחירי השירות עפ"י המחירים בכתב הכמויות, והיקפם בהתאם לנוסח ההסכם המצ"ב למכרז זה.

עבור מעלית מושבתת בתקופת העבודות <u>לא ישולמו</u> דמי שירות לספק.

ככל שהמעליות הכלולות במכרז זה (כולן או חלקן) נמצאות בשרות של החברה הזוכה, יום הזכייה יחשב כתאריך הקובע לצורך מסירת הודעה על הפסקת ההתקשרות לשרות אותן המעליות, וכן עבור מעליות נוספות המותקנות באותו הפיר ו/או פועלות בפיקוד משותף איתן ככל שישנן.

הפסקת השרות בפועל תבוצע בהודעה בכתב בעת הפסקת השרות ומבלי שתחול חובה לשלם דמי שרות בגין הודעה מוקדמת.

2.12. <u>לוח זמנים :-</u>

כדי לא לגרום להפסקה ארוכה בפעולת המעלית בבניין מתחייב הספק לבצע את השיפוץ באופן רצוף. לא יוחל בעבודה לפני שכל הציוד ימצא באתר ויאושר ע"י המזמין והיועץ.
על הספק להגיש, לוח זמנים מפורט לביצוע העבודה, וזאת לאחר שבדק את האתר ולקח את כל המידות הדרושות. לוח הזמנים יאושר ע"י המזמין והיועץ לפני חתימת חוזה ביצוע ויאפשר מעקב על ביצוע העבודה בכל שלב ושלב שלה.
לוח הזמנים לביצוע יקבע ביחד עם המזמין.

<u>3. נתונים כללים:</u> (לאחר החידוש)

		מעלית מס. 7	**מעלית מס. 10**
3.1	עומס	ללא שינוי 1800 ק"ג/ 24 נוסעים	משא ללא ליווי 500 ק"ג ע"פ הקיים
3.2	מהירות נסיעה	ללא שינוי מהקיים	ללא שינוי מהקיים
3.3	סוג הינע	הידראולי	הידראולי
3.4	גובה הרמה	כ-4.5 מטר בקירוב	כ-4.5 מטר בקירוב
3.5	מספר תחנות	2 תחנות	2 תחנות במפולש- 2 דלתות בפיר
3.6	פיקוד	אוניברסלי עם רישום קריאה	שלח קרא בתחנות – עפ"י הקיים
3.7	פיר המעלית	בתוך בנין	בתוך בנין
3.8	מבנה הפיר	ע"פ הקיים	ע"פ הקיים
3.9	מיקום חדר המכונות	בתחנה תחתונה	בתחנה תחתונה
3.10	מידות התא	ללא שינוי	ללא שינוי
3.11	כניסות	ללא שינוי	ללא שינוי (מפולשת)
3.12	דלתות	ללא שינוי - טלסקופיות 1,200 מ"מ GAL בתא ובתחנות	ללא שינוי - ידנית בתחנות פתח 900 מ"מ <u>נדרש להתקין מחסום עם מגע חשמלי בכל פתח בתא</u>
3.13	נעליים	עפ"י הקיים	עפ"י הקיים
3.14	תילוי	ללא שינוי	ללא שינוי
3.15	דיוק עצירה	3מ"מ ±	3מ"מ ±
3.16	הזנה חשמלית	400 וולט 50 הרץ 3 פאזות	400 וולט 50 הרץ 3 פאזות
3.17	פעולת המעלית	מותאמות לבניין	מותאמות לבניין
3.18	מספר התנעות	90 התנעות מנוע בשעה	45 התנעות מנוע בשעה

4. **<u>מפרט טכני:-</u>**

4.1 <u>מנגנוני ודלתות תא+תחנות במעלית מס. 7 :- (יוחלפו קומפלט)</u>
טלסקופיות, פתח 1,200 מ״מ - יוחלפו בחדשות קומפלט כולל מנגנון וכנפיים גמר נירוסטה (מרוקע/מלוטש), כולל החלפת המסילות והספים- מחוזקים מיועדים עבור מעלית משא.

יותקן ויסופק למעלית מנגנון פתיחה וסגירה של דלתות התא והחניות. הציוד יכלול מכונה המורכבת על תא המעלית כנפיים, מסילות ואביזרים.
<u>נדרש מנגנון מבוקר המתאים לפעילות במבני ציבור Heavy Duty (לפעולה מאומצת). כיום מנגנון GAL</u>
דלת התא ודלתות התחנות ישולבו ויופעלו כאחת בעת פתיחה וסגירה.

דלת התא ודלת הפיר תפתחנה ותסגרנה בהנעה ותבוקרנה בפתיחה ובסגירה ע״י מנגנון נאות – שיאושר ע״י המתכנן.
דלתות התא והפיר תפתחנה באופן אוטומטי כאשר התא נמצא בתחנה.
סגירה של דלתות התא והפיר צריכה להתבצע לפני שאפשר יהיה להפעיל את התא. פעולתן שקטה בפתיחה ובסגירה.
תינתן אפשרות להפסיק את פעולת הדלתות ולהפוך כוונן במשך סגירתן.

כל דלת תסופק עם התקן משולב אשר ימנע תזוזת התא מהתחנה כל עוד לא נסגרו וננעלו הדלתות בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה.

<u>יוחלפו הספים בתא ובתחנות –מחוזקים ומיועדים לעומס 60% מהעומס הנומינלי בתא.</u>

מגע חשמלי יותקן בדלתות התא אשר ימנע תזוזת התא מהתחנה עד אשר הדלתות תסגרנה.
עפ״י המוגדר בחוק, יסופקו מפסקים מתאימים כדי לפקד על פעולת הדלתות. מנגנון פתיחת הדלתות בשלמותו כולל מנוע, הנע גלגל שיניים, או הנע חלזוני, זרועות פרקים, גלגלים, מסבים, מנעולים ומגעים, יהיה מתוצרת חברת האם של ספק המעליות. הדלתות
תסענה על מסילות מלוטשות ע״י גלגלים עם מסבים כדוריים ומסילה תחתונה מחוזקת מברזל, המשתלבת עם רצפת התא (פתיחת חרום מפתח משולש).

המנגנון יכלול, מערכת פתיחה הכוללת טור תאים לכל גובה הדלת ומתקן פתיחה. עם חציית קרן האור, הפעלת טור תאים, או הפעלת כח העולה על 15 ק״ג על דלת המעליות תיסוג הדלת לאחור ולאחר השהיה תיסגר מחדש.

הדלתות תוכלנה להיפתח לכל רוחבן, ידנית, (במקרה חרום) ללא צורך בהפעלת כח מעל לסביר.

נדרש מנגנון עם טור תאים, מגביל כח, עם מהירות ניתנת לכוונון.

דלתות התא יצופו בחומר נגד רעש (Anti Drum).

<u>דלתות בתא - גמר נירוסטה מוברשת / מרוקעת לבחירת המזמין.</u>

<u>יש להשתמש במשקופים הקיימים ככל וניתן, במידה ותדרש התאמתם יבוצע ע״י הספק.</u>

המעלית תחנה עם דלתות סגורות. לחיצה על לחיץ קריאת חוץ, כשהמעליות נמצאות באותה תחנה, תגרום לפתיחת הדלת.

אם לאחר ביצוע פקודת סגירת דלת לא נוצר מגע מנעול תפתח הדלת מחדש, לאחר השהיה, ותנסה לסגור שנית לאחר שלושה ניסיונות תפתח הדלת ותישאר פתוחה, ותבטל קריאות קיימות.

4.1.1 <u>השהיית דלתות</u>-

השהיית הדלתות ניתנת לכוון בין 20 ÷1 שניות , ברירת המחדל תהיה לקריאת תא 5 שניות לקריאת חוץ 10 לשניות.
כאשר מעליות מגיעה הן לקריאת תא והן לקריאת חוץ יהיה זמן השהייה עפ"י קריאת החוץ.
חצית התא הפוטו אלקטרי תקצר זמן השהייה.

4.2 <u>מנגנוני דלתות תא במעלית מס. 10 :- (ישופצו- מפולשת)</u>

ישופצו דלתות התחנות. יבדקו ויוחלפו כל החלקים הבלויים והפגומים ולקבלת פעולות דלתות אמינה וחלקה.
יוחלפו מגעי הדלתות והמנעולים בתחנות.
התא מפולש וללא דלתות תא.

יותקנו בכל אחד מפתחי התא <u>טור תאים</u> לגובה התא <u>וכן מחסום נפתח</u> למניעת תזוזת חפצים בזמן נסיעה, כולל המפסקים החשמליים הנדרשים (2 פתחים בתא).

4.3 <u>מסלולים</u>:-

יישארו המסלולים הקיימים אולם יש לבדוק ולכוונם מחדש כך שלא תהיינה סטיות באנכיות ובמקביליות גב הפסים וחיזוקים ייצבעו מחדש.

4.4 <u>פיקוד וחיווי :- (יש להחליף כל אביזרי הפיקוד והחיווי)</u>

פנלי אביזרי הפיקוד החיווי והלחצנים יהיו מחומר עיצוב וכיתוב כנדרש ע"י המזמין ויקבלו את אישור המזמין והיועץ על תכניות הספק לפני תחילת יצורם. כל אביזרי הפיקוד יותקנו בתוך קופסאות מתאימות.

על הספק לקחת בחשבון כי נדרשים אביזרים לפעולה מאומצת למזמין זכות לבחור צורת אביזרים מתוך מגוון האביזרים שבשימוש הספק.

4.4.1 <u>בתחנות :</u>
(אוניברסלי עם רישום קריאה במעלית מס. 7, ופיקוד שלח/קרא לתחנות במעלית מס. 10)

* בכל תחנה לחצני קריאה מוארים לרישום הקריאה.
* מפתח השבתת מעלית בתחנה ראשית (או בתא לבחירת המזמין).

* <u>במעלית מס. 7</u> - בכל תחנה חיצי כיוון מהבהבים בנסיעה ומראה קומות "2 במיקום עפ"י הקיים.
* <u>במעלית מס. 10</u> - בכל תחנה חיצי כיוון מהבהבים בנסיעה וזמזם המודיע על הגעת המעלית.

4.3.2 <u>בתא</u> : (תוחלף במעלית מס. 7 בלבד)

<u>תותקן טבלת פיקוד הכוללת</u> :-
* לחצני משלוח לכל התחנות (המוארים לרישום קריאה)
* לחצן אזעקה מוזן מסוללת תאורת חרום.
* מפתח למאוורר - או לחילופין לחצן (לבחירת המזמין).
* מראה קומות "2.
* לחצן "סגור דלת".
* לחצן "פתח דלת" הפותח דלת ומופעל במקביל לתא פוטו אלקטרי מגביל הכוח של הדלתות.
*מפתח "העמסה"
* חיצי כוון נסיעה (מהבהב בזמן נסיעה).
* נורית וזמזם לעומס יתר.
* תותקן <u>מערכת אינטרקום וכן יותקן חייגן אוטומטי</u> למוקד השירות ו/או למוקד ביה"ח עפ"י דרישת המזמין. (קו טלפון ע"י המזמין).
* **<u>כל הפקדים הקיימים יישארו ויופעלו במערכות החדשות, סימונים לדרישות המזמין.</u>**

4.4.3 <u>פיקוד כבאים :- (ע"פ התקן המעודכן - במעלית מס. 7)</u>
פיקוד כבאים יהיה עפ"י התקן הישראלי ת"י 8888 ולא יותר שימוש בלוגיקת פיקוד כבאים שונה.
בקומה הקובעת יותקן צילינדר המופעל ע"י מפתח כבאים אחיד, <u>מפתח מנ"י (מפתח נישא יחיד) צילינדר 8888</u>. (ישנן מספר תצורות לפאנל הקומה הקובעת עם/בלי תוגל)

יש להתקין את המפסק בקופסה משולטת או על גבי פאנל משולט. חיווט לצילינדר צריך להיות מוגן בהתאם לדרגת הגנה המצויינת בתקן 8888.

<u>בתא המעלית אין להתקין כלל מפסק להפעלת פיקוד כבאים.</u>

פיקוד הכבאים יופעל ע"י מתג כבאים בתחנה ראשית, מתג כבאים בעמדת שוער או הפעלת שני אזורים לפחות במערכת גילוי העשן. אם מערכת גילוי העשן גילתה אש בקומת הכבאים תסענה המעליות לקומת הכניסה כפי שנקבע ע"י רשויות הכיבוי.
ספק המעליות יחבר את פיקוד הכבאים לחווט הקיים להפעלת פיקוד הכבאים בחדר המכונה.
(חווט ממערכת גילוי העשן לחדר המכונה ע"י המזמין).

4.4.4 <u>אביזרים על גג התא :- (תוחלף קופסת שרות קיימת - במעלית מס. 7)</u>
טבלת שרות עם כפתורי "לחצן משותף", "לחצן מעלה", "לחצן מטה" "עצור" מתג העברה לפיקוד שרות, מנורה מטלטלת עם מתג הפעלה ופעמון אזעקה מוזן מסוללת תאורת חרום ע"פ התקן, מגע דלת פתח חרום, מתקן רפיון כבלים ושקע כח לביצוע עבודות תחזוקה.

4.4 <u>לוח פיקוד :- (יוחלף לוח הפיקוד)</u>
(במעלית מס. 7 – אוניברסלי עם רישום קריאה. במעלית מס. 10 – קרא/שלח מהתחנות)

לוח הפיקוד יהיה בנוי ממסגרת או פח דקופורט בעובי 2.0 מ"מ צבוע בצבע אפוקסי אבקה אפוי בתנור מכופף ויציב ללא אפשרות להעברת זעזועים למכשירים המותקנים בו.
כמו-כן, יהיה בנוי עם דלתות מתכתיות קדמיות ואחוריות תוך התחשבות באוורור מקסימלי ללוח.
לוח הפיקוד יכלול מיקרופרוססור (מעבד) אליו יחוברו כל הכניסות מהפיר ומהתא (מגעי דלתות, מפסקים, גובלים, לחצני קריאה וכו').
על סמך האינפורמציה שמתקבלת מהם וע"פ תכנה המותאמת לפיקוד המעליות (הניתנת לשנוי) ייתן המיקרו פרוססור פקודות.
למגעני הדלת ולמגענים הראשיים לסגירת דלת ונסיעת המעליות וכן אינדיקציות למראה הקומות חיצי הכיוון וכו'.

כל הכניסות ללוח הפיקוד תהינה בעלות אימפדנס כניסה גבוה וקצר חיצוני לא יפגע בפעולתו התקינה של הלוח.
כניסות ממעגלי הבטיחות יבודדו גלוונית מהפיקוד.

הלוח יכלול מעגלים מודפסים סטנדרטיים הניתנים לשליפה ולהחלפה מידית ללא שימוש בכלי עבודה.

מיקום מחברי הכרטיס ימנע אפשרות של התקנת כרטיס שאינו מתאים למחבר.
כניסות מעגלי הבטיחות (מגעי דלתות, מגעי מנעולים, גובלים וכו'). יהיו מרוחקים אחד מהשני כך שלא יוכל להיווצר קצר אקראי על מעגל הביטחונות. קו "האפס" של מעגל הביטחונות יהיה מאורק כך שקצר לגוף של אחד מרכיבי קו הביטחונות ימנע נסיעת מעליות ויגרום ל"שריפת" הנתיך המתאים.

במקום בולט בלוח הפיקוד יותקנו דיודות מאירות (נוריות) מטיפוס L.E.D. אשר תנחינה את המטפל בלוח על מצב המפסיקים בפיר ותאפשרנה איתור תקלות מידי כ"כ, יותקן בלוח הפיקוד מראה קומות דיגיטלי המורכב מאלמנט סטנדרטי של 7 סיגמנטים. ניתן להציע לוח פיקוד עם מחבר חיצוני אליו ניתן יהיה לחבר מערכת אנליזה שתנתח את המצבים הלוגיים של הפיקוד, מתן קריאות חוץ ותא וכו'.

הטרנספורמטורים יישאו תו תקן ישראלי או תקן בינלאומי CE ו/או VDE, יהיו מחושבים ובנויים לעבודה תמידית מאומצת עם אפשרויות כיון בצד ראשוני ומשני.
הטרנספורמטורים שבלוח יהיו בתחתית הלוח. מוגנים בפני מגע יד, תוך התחשבות באוורורו.

מישרי הזרם יהיו בעלי רמת עומס, ובלתי רגישים לעליות מתח רגעיות ופתאומיות מיקומם בלוח במקום מאורר.
מיקומם של מישרים, יהיו קרוב ככל האפשר למעגל שלהם ויהיו מורכבים כך שיהיו נוחים לטפול שרות והחלפת חלקים, ללא צורך בפרוק או הזזת מכשיר אחר סמוך.
המתנעים יהיו מורכבים בפינה אחת נפרדת, כך שלא יהיה סיכון למטפל בלוח.
מכשיר עומס יתר יהיה מכוון לזרם נומינלי של המנוע עם השהיית בעת ההתנעה. בלוח יהיה מורכב מכשיר שאינו מאפשר הפעלת המעליות במקרה של פאזות הפוכות, או חוסר באחת הפאזות.
המהדקים מסומנים בלוחות זיהוי קבועים. מהדקים או ברגיי מתח הזנה ראשי, כח ומאור יהיו נפרדים ורחוקים ממהדקי מעגלי פיקוד ואיתות. החיווט שבלוח יהיה מסודר, נאה ומקצועי וימוספר בכל הקצוות.

הסלקטור יהיה אלקטרוני ויופעל ע״י פחיות ואינדוקטור על גג התא לחילופין מפסקי קומה בפיר או סלקטור המופעל ע״י סרט או שרשרת, או מגע אינפרא אדום המונה פולסים.

כל המכשירים כולל המהדקים או ברגיי חיבור יהיו מסומנים בלוחות זיהוי קבועים וסימונם יהיה זהה לזה שבתכנית הפיקוד. תכניות הרכבה מכנית של המכשירים בלוח, ותכניות פיקוד חשמלית תהינה מצורפות בחדר המכונות.
בלוח הפיקוד יותקנו לחצני קריאה לקומות קיצוניות מתג ביטול פתיחת דלתות וכן טבלת שרות הכוללת מתג מעבר בין פיקוד ״שרות״ לפיקוד ״רגיל״. לחצן השרות ״מטה״ יעקוף גובל עליון, לחצן פיקוד שרות ״מעלה״ יעקוף גובל תחתון ומגע התקן בטחון. הפעלת פיקוד שרות על גג התא תבטל פיקוד שרות בחדר מכונות.

<u>במעלית מס. 7 יותקן בלוח הפיקוד מתנע רך לתחילת נסיעה ועצירה רכים.</u>

לוח הפיקוד יצבור אינפורמציה כך שניתן יהיה (ע״י חיבור מערכת תצוגה) לשלוף את האינפורמציה הבאה:

א. רישום תקלות היסטוריות (התקלות יישארו רשומות גם לאחר הפסקת מתח ללוח הפיקוד).
ב. רישום זמני המתנה לקריאות וניתוח תנועה.
ג. תצוגת מצב המעליות הכוללת, בצורה גרפית, מיקום מעליות, כוון, סגירה או פתיחת דלת, רישום קריאות תא וחוץ.

4.6 <u>פיקוד</u>:

א. <u>מעלית מס. 7</u> - (אוניברסלי עם רישום קריאה)

כל קריאה תרשם בזכרון המערכת.
עצירת המעלית בקומה מבטלת את הקריאה.
כאשר מופעל מגע עומס מלא, לא תענה המעלית לקריאות חוץ אך אלה תשארנה רשומות ותתבצענה לאחר ביטול מצב עומס מלא.

ב. <u>מעלית מס. 10</u> - (אוניברסלי לשימוש ע״י לחצנים עם לחצני קריאה ומשלוח)

אוניברסלי אוטומטי לשרות עצמי ע״י לחצנים.

בכל כניסה ימצאו לחצים למטרת קריאה ומשלוח לכל התחנות. הלחצן מטיפוס מואר – מהבהב בעת נסיעת המעלית, דולק באור קבוע – כשהמעלית חונה בתחנה אך נמצאת בשימוש, כיבוי כשאפשר לקרוא או לשלוח את המעלית. כן יופעל זמזם עם שהייה ניתנת לכיוון כשהמעלית מגיעה לקומה לאחר שליחתה מקומה אחרת, לא ניתן יהיה לבצע קריאה נוספת לפני שנפתחה דלת קומה אליה נשלחה המעלית אלא לאחר השהיה הניתנת לכוונון, ניתן יהיה לכוון זמנים אלה בין 20 ל-300 שניות כברירת מחדל, זמן הזמזם יהיה 25 שניות, השהיה לביטול קריאות 60 שניות.

4.7 <u>אינסטלציה חשמלית :- (תוחלף לחדשה במלואה)</u>

צנרת או תעלות האינסטלציה חייבות להיות מוגנות ומוחזקות היטב כדי שלא תשתחררנה עקב זעזועים. קופסאות ההסתעפות או המעבר או חיבורים שבאינסטלציה חייבות להיות מחוזקות בנפרד באופן עצמאי.
כמו-כן, חייבות להיות סגורות היטב ומותאמות לפתיחה מהירה בעת השרות או הבדיקה.
חיבורים בקופסאות הנ״ל, יהיו במהדקי חיבורים ומצוינים בתכנית הסימון.
אין להעמיס בחלל הצנרת, או התעלות שבאינסטלציה יותר מ- 70% חוטים מהחלל הפנימי.
באינסטלציה בין מפסקי בטחונות לא יהיו חיבורים. חיבורי צנרת למפסקי בטחון, מנעולים או כל מכשיר אחר – יהיו יציבים בצינורות מתאימים מוגנים בפני

פגיעה. המכשירים הטעונים כיוון לאחר בצוע האינסטלציה יהיו מחוברים בצינור גמיש כדי לאפשר כיווני ביניים וכיוון סופי.

כל מערכת האינסטלציה החשמלית, לחצני קומות מראה קומות, קופסאות ההסתעפות, מפסיקי בטחונות בפיר, הבנויים ממתכת חייבים להיות מאורקים. אינסטלציית התא תהיה מוגנת, מעברי האינסטלציה ממסגרת התא, לגוף התא תהיה
גמישה כדי לאפשר לתא להיות חופשי ומשוחרר מזעזועי המסגרת הכבלים הכפיפים יהיו מסוג המיועד למעליות בלבד, עם לב נושא פלדה או מפשתן. הגידים לא פחות מ-1- מ״מ. כבל הפיקוד יהיה נפרד מכבל המאור או האיתות. בכל כבל כפיף יהיה 20% רזרבה יותר מהנחוץ ולא פחות מ-3 גידים רזרביים.

יש לבנות מערכת ללא אפשרות חדירה ואיסוף מים החוטים בקופסאות או בזויות לא יהיו סבוכים מפסקי הבטחות כגון :-
מפסק עצור או מפסיק בו וכו׳. יהיו על בסיס עם מגעים בטיחותיים חיוביים.

המאור שמעל התא יהיה יציב וניתן להפעלה ע״י מפסק שהגישה אליו נוחה, מפסיק הבור מוגן.
התא, המשקופים, וכל חלקי המתכת יהיו מאורקים.
מערכת האינסטלציה תבוצע בהתאם לתקן הישראלי, חוק החשמל למפרט הכללי הבין משרדי פרק 0.8.

4.8 מתקני בטחון : (ישארו הקיימים, יבדקו וישופצו/יוחלפו במידת הצורך)

א. התקן תפיסה-
התקן התפיסה מתאים למהירות הנומינלית מופעל ע"י ווסת מהירות.
הווסת יפעיל את התקן התפיסה במידה ומהירות הנסיעה תעלה על המהירות המותרת.

ב. פגושות-
קפיץ או גומי מתחת לתא ולמשקל הנגדי, בהתאם לתקן הישראלי.

ג. מגע בטחון-
במקרה של הפעלת התקן בטחון או התרופפות של כבלי תילוי.

4.9 גובלים :-
יופעלו ע"י התא בעוברו את התחנות הקיצוניות. מפסק גובל יפסיק את קו הזינה בכל שלשת הפאזות או לחילופין את הקו הראשי של הפיקוד הגורם לניתוק בכל שלושת הפאזות בהזנה למנוע ובניתוק הזרם לבלם בשני קצוות ההזנה.

4.10 מפסיק ראשי :-
מתקני הגנה לזרם יתר, לחוסר פאזה, ולהפיכת פאזה (ע"י ספק המעליות).
כמו-כן יותקן מפסק פחת לתאורת המעליות ע"י ספק המעליות.
תאורת חרום בחדר מכונה תותקן ע"י המזמין.

4.11 צביעה :
כל החלקים המתכתיים יצבעו פעמיים בצבע יסוד ואחר בצבע גמר כנדרש. כל שכבה לפחות בעובי M30 (מיקרון).

4.12 אינטרקום וחייגן חרום : (במעלית מס. 7 יותקנו)
נדרשת התקנת מערכת אינטרקום ע"י הספק (מערכת האינטרקום תוזן ממצבר נטען) יחידות קצה תא, לוח הפיקוד.
בנוסף יתקין הספק קשר דיבור ישיר (חייגן) למוקד השרות /למוקד ביה"ח – לבחירת המזמין.
***קו טלפון לחדר המכונות באחריות המזמין.**

4.13 מעקות על גג התא (במעלית מס. 7)
מעקות על גג התא בהתאם לדרישת מפע"ר והבודק המוסמך.

4.14 <u>הנע המעלית ההידראולית : (תוחלף בחדשה קומפלט + החלפת שסתומים בבוכנה)</u>

תוחלף המערכת ההידראולית בחדשה קומפלט כולל מנוע, משאבה, מיכל, בלוק שסתומים, צנרת וכיוצ"ב. בנוסף יבוצע שיפוץ לבוכנה עפ"י הפירוט.

4.14.1 <u>יחידת הנע הידראולית :- (תוחלף)</u>
מנוע טבול בשמן, משאבה ומערכת שסתומים. פתיחת שסתומים תבקר זרימת שמן לבוכנה או ממנה ובצורה זו תונע הבוכנה. על היחידה ההידראולית מד לחץ שמן, ברז כדורי, שסתום פריקת לחץ עם מגע חשמלי ושסתום הורדה ידני.

מערכת פילוס אוטומטי אשר תפלס את תא המעלית במידה וזה אינו עומד במישור התחנה.

4.14.2 <u>שסתום שבירת צינור</u> :- (יוחלף)
בקצה הבוכנה שסתום בטחון אשר "ינעל" אפשרות יציאת שמן מהבוכנה, כאשר הלחץ ההידראולי ירד אל מתחת למינימום הנדרש להפעלת מעלית.

4.14.3 <u>צנרת שמן :- (תוחלף)</u>
צנרת השמן מתאימה לספיקה וללחצים הנדרשים ולמיקום המצנן.

4.14.4 <u>מצנן שמן :-</u> (ככל וקיים ו/או נדרש לפעולה תקינה של המערכת – יוחלף בחדש)

4.14.5 <u>המנוע החשמלי :- (יוחלף)</u>
מנוע מיוחד למעלית הידראולית, מותאם לעומס בעל מומנט התחלתי גבוה.
זרם התנעה מקסימלי פי 3 מזרם נומינלי, זרם ההספקה תלת פאזי 380 וולט, 50 הרץ.
שינוי מתח מותרים 10% המנועים מוגנים ע"י מפסיקים לעומס יתר, בעלי ניתוק אוטומטי, המופעל ע"י כל פאזה וכל ליפוף בנפרד.
גם בעבודה מאומצת ובשיא עונת הקיץ לא יתחמם המנוע מעל למותר.

בליפוף המנוע יותקן צמד תרמי או תרמיסטור בכל ליפוף (תועדף מערכת הגנה על בסיס תרמינטורים), אשר יינתן פעולת המנוע במקרה של התחממות יתר של הליפוף.
ניתוק המנוע יעשה אך ורק בזמן חניה בתחנה ולא יאפשר התנעה מחדש של המנוע.

4.14.6 <u>בידוד :-</u>
המכונה בשלמותה על חלקיה השונים תבודד ע"י כריות גומי מיתר חלקי הבניין, למניעת רעידות, תנודות או רעש שיעברו לתוך הבניין.
המכונה תורכב על רצפת חדר המכונות.

4.14.7 <u>בוכנה :-</u> (תשופץ כולל <u>החלפת</u> האטמים)
יבוצע שיפוץ לבוכנה ההידראולית הכולל החלפת האטמים והחלפת נעליים מובילות ומשמנות.

4.15 <u>טיפול מונע הערות בודק :-</u>

יבוצע טיפול יסודי לכל חלקי המעלית שלא הוחלפו/שופצו ויסולקו כל הערות הבודק כך שבמסירה סופית למזמין לא יופיעו בדו"ח הבודק הערות לביצוע.

4.16 <u>תא המעלית :- (יבוצע שיפוץ דקורטיבי חלקי בתא מעלית מס. 7)</u>

<u>רצפת התא-</u>
תוחלף רצפת התא הקיימת ברצפה חדשה נירוסטה מרוגה בעובי 4 מ״מ לפחות, עם ברגי זנב שקועים, כולל התקנת סוקל נירוסטה גבוה בהיקף התא.
בסיס התא יבדק לשלמות ותקינות ויבוצע טיפול/התאמה במידת הצורך.

<u>תקרת התא-</u>
תותקן תאורת LED חדשה חזקה בתקרת התא במקום התאורה הקיימת.
גוון התאורה, מס׳ הגופים ועוצמת התאורה לבחירת המזמין ממגוון הספק.

6. <u>לוח זמנים:</u>
זמן תכנון ואספקת ציוד לבניין מצו תחילת עבודה עד 7 חודשים.
משך הביצוע לשיפוץ :
עד 30 ימי עבודה (השבתה) לשיפוץ מעלית מס׳ 7.
עד 20 ימי עבודה (השבתה) לשיפוץ מעלית מס׳ 10.

סה״כ לגמר הפרויקט מצו תחילת עבודה לא יעלה על 9 חודשים.

7. <u>פירוט הציוד:</u>

<u>מעלית מס. 7-</u>

1. לוח פיקוד דגם _____ תוצרת _____
2. מתנע רך דגם _____ תוצרת _____
3. מנגנוני תא וחניות דגם _____ תוצרת _____
4. לחצנים דגם _____ תוצרת _____
5. מראה קומות וחיצים דגם _____ תוצרת _____
6. מערכת הידראולית דגם _____ תוצרת _____

<u>מעלית מס. 10-</u>

1. לוח פיקוד דגם _____ תוצרת _____
2. לחצנים וחיווי דגם _____ תוצרת _____
3. מערכת הידראולית דגם _____ תוצרת _____

חתימת הספק _____

156/7

תסקיר קודם: 311 / 34995 מתאריך: 28 / 07 / 2021 הבדיקה הבאה עד: 22 / 07 / 2022

פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970 סעיף 60

תסקיר על בדיקת מעלית

שרות: **אלקטרה** תסקיר מס': **135007 / 20367**

מלווה: יוסף מס' תיק משרד התמ"ת: **5133**

1. שם המחזיק: בית חולים הלל יפה כתובת: ת.ד. 169 – חדרה 38100
2. כתובת המקום בו נמצאת המעלית: בית חולים הלל יפה מעלית מס' 7
3. א. סוג המעלית. מספרת או תאורה: **מעלית הידרולית עבור 24 נוסעים (1800 ק"ג)**
   משרתת 2 תחנות
   דלתות תא ופיר אוטומטיות
   פיקוד מאסף מנוע GNV 41 ק"ו דחיקה ישירה
   מהירות נסיעה 0.67 מ\ש

   ב. תאריך בניית המעלית או שינוי בבנייתה: תוצרת: אלקטרה מס' תיצרן:
4. תכנון ומבנה המעלית: - האם כל חלקי המעלית בנויים בנייה מכנית טובה, מחומר טוב, ובעלי חוזק נאות (במידה וחדבר ניתן לבדיקה): **כן**
5. החזקה – המוחזקים החלקים הבאים של המעלית במצב עבודה טוב: אם לא, ציין הליקויים שנמצאו:
   פרוט ליקויים בסעיפים 7;9

א.	גידור פיר המעלית	**תקין**
ב.	דלתות הרובדים ודלתות התא:	**תקין**
ג.	מתקן הנעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות התא:	**תקין**
ד.	מתקני נעילה אחרים בדלתות	**תקין**
ה.	התא ואביזריו – כוונות התא	**תקין**
	הפגושות:	**תקין**
	פנים פיר המעלית:	**תקין**
ו.	גובלי התנועה:	**תקין, נבדקו בפעולה**
ז.	התקן בטחון (ז"א סידורים למניעת נפילת התא):	**תקין**
ח.	בלמים:	**תקין**
ט.	כבלי המתלה או שרשראות המתלה וחיבוריהם:	**תקין**
י.	התשלובת החלזונית או התשלובת הגלילית:	**תקין**
יא.	ציוד חשמלי אחר:	**תקין**
יב.	חלקים אחרים:	**תקין**

6. לאלו חלקים לא היתה גישה: **נסתרים.**
7. תיקונים, חידושים או שינויים נדרשים והתקופה בה יש לבצעם: **אם לא צוין אחרת, לביצוע בהקדם האפשרי:**

אין

8. עומס העבודה המקסימלי הבטוח, לאחר מילוי הדרישות שבסעיף 7: **24 נוסעים (1800 ק"ג)**
9. הערות אחרות:
   חדר מכונות חייב להיות נעול והגישה אליו חייבת להיות מוארת ובטיחותית.
   מפתחות חדר המכונות יוחזקו במקום ידוע וקל להגשה.
10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: **אין התנגדות להפעלת המעלית. כפוף לביצוע סעיף 7**

כבודק שהוסמך ע"י מפקח העבודה הראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 60 של פקודות הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל- 1970

אני בודק מוסמך אלעד קריספיל תעודת מינוי מס' 135007

שכתובתי: ת.ד. 4324 – אילת 88000 albertofinkelstein@gmail.com טל: 050-7703959 פקס: 08 - 6377059

מאשר כי ביום: **2022 / 01 / 12** בדקתי את המעלית המתוארת לעיל באופן יסודי.

אלעד קריספיל
בודק מעליות מוסמך
ת"ש 135007

156/10

תסקיר קודם: 135007 / 20370 מתאריך: 2022 / 01 / 12 הבדיקה הבאה עד: 12 / 01 / 2023

פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970 סעיף 60

תסקיר על בדיקת מעלית

שרות: **אלקטרה** תסקיר מס': **37302 / 311**

מלווה: יוסף מס' תיק משרד התמ"ת: **5136**

1. שם המחזיק: בית חולים הלל יפה כתובת: ת.ד. 169 – חדרה 38100
2. כתובת המקום בו נמצאת המעלית: בית חולים הלל יפה מעלית מס' 10
3. א. סוג המעלית. מספרה או תאורה: **מעלית הידרולית עבור משא (500 ק"ג)**
   משרתת 2 תחנות
   דלתות כנף בתחנות - ללא דלת תא.
   פיקוד קרא שלח
   מהירות נסיעה 0.3 מ/ש

   ב. תאריך בניית המעלית או שינוי בבנייתה: תוצרת: תעמל מזרע מס' היצרן:
4. תכנון ומבנה המעלית: - האם כל חלקי המעלית בטיים בנייה מכנית טובה, מחומר טוב, ובעלי חוזק נאות (במידה וחדבר ניתן לבדיקה): **כן**
5. החזקה – המוחזקים החלקים הבאים של המעלית במצב עבודה טוב? אם לא, ציין הליקויים שנמצאו: פרוט ליקויים בסעיפים 7;9
   - א. גידור פיר המעלית---------**תקין**
   - ב. דלתות הרובדים ודלתות התא:---------**תקין**
   - ג. מתקן הנעילה המשולב של דלתות הרובדים ודלתות התא: **תקין**
   - ד. מתקני נעילה אחרים בדלתות--- ---------**תקין**
   - ה. התא ואביזריו – כוונות התא---------**תקין**
     הפגושות:---------**תקין**
     פנים פיר המעלית:---------**תקין**
   - ו. גובלי התנועה:---------**תקין, נבדקו בפעולה**
   - ז. התקן בטחון (ז"א סידורים למניעת נפילת התא):----------**תקין**
   - ח. בלמים:---------**תקין**
   - ט. כבלי המתלה או שרשראות המתלה וחיבוריהם:----------**תקין**
   - י. התשלובת החלזונית או התשלובת הגלילית:----------**תקין**
   - יא. ציוד חשמלי אחר:---------**תקין**
   - יב. חלקים אחרים:---------**ראה סעיף 7**
6. לאלו חלקים לא היתה גישה: **נסתרים.**
7. תיקונים, חידושים או שינויים נדרשים והתקופה בה יש לבצעם: **אם לא צוין אחרת, לביצוע בהקדם האפשרי:**
   - **לכוון דיוק עצירה בתחנות.**
   - **שקיעה קלה בבוכנה.**
   - **מעלית לקראת שיפוץ.**
8. עומס העבודה המקסימלי הבטוח, לאחר מילוי הדרישות שבסעיף 7: **משא (500 ק"ג)**
9. הערות אחרות:
   חדר מכונות חייב להיות נעול והגישה אליו חייבת להיות מוארת ובטיחותית.
   מפתחות חדר המכונות יוחזקו במקום ידוע וקל להגשה.
10. מסקנות: על סמך הממצאים בבדיקה זו: **אין התנגדות להפעלת המעלית. כפוף לביצוע סעיף 7**

כבודק שחוסמך ע"י מפקח העבודה הראשי לערוך בדיקה לפי סעיף 60 של פקודות הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל- 1970
אני מהנדס אלברטו פינקלשטיין תעודת מינוי מס' 311 מ- 23/11/97
שכתובתי: ת.ד. 4324 – אילת 88000 . albertofinkelstein@gmail.co טל: 050-7703959 פקס: 08 - 6377059
מאשר כי ביום: **12 / 07 / 2022** בדקתי את המעלית המתוארת לעיל באופן יסודי.

חתימת הבודק המוסמך

מסמך ג'

לכבוד
ועדת המכרזים
המרכז הרפואי הלל יפה
ת.ד. 169
חדרה

א.ג.נ.,

הצהרת המשתתף והצעת מחיר במכרז פומבי 02/2023
לשיפוץ ומתן שירותים בשתי מעליות
במרכז הרפואי הלל יפה

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ואת הסכם ההתקשרות המצורף לו, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה כי הבנו ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם וכי לא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

2. אנו מצהירים שקיבלנו, במידה ובקשנו, את כל ההסברים בכל הקשור להזמנה להציע הצעות ולמסמכי מכרז זה.

3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז, כי יש לנו את היכולת המקצועית, היכולת הפיננסית, הכלים המתאימים ועובדים מקצועיים לביצוע העבודה ושהירותים הכלולים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.

4. הננו מצהירים כי למדנו והבנו על בוריו את הדרישות ויתר מסמכי המכרז כלשונם. אנו מצהירים כי הבאנו בחשבון בהצעתנו את כל התנאים שהוזכרו לעיל.

5. אנו מתחייבים, במידה והצעתנו תזכה במכרז זה, לשמור על תוקפם של כל האישורים וההיתרים האחרים להם אנו נדרשים או נידרש לצורך הזכייה במכרז, משך כל תקופת ההתקשרות.

6. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

7. אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעת המחיר להלן כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע האמור במכרז זה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז, וכי לא נציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי הסכם ההתקשרות ו/או נספחיו.

8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

9. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבנכם.

10. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לחתום עמכם על הסכם תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה מכם או במועד מוקדם יותר, כפי שיקבע על ידכם בהתאם לקבוע במסמכי המכרז ומסכימים שכל המסמכים המצורפים למכרז זה יהוו חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה.

כמו כן נמציא במועד החתימה על ההסכם את הערבויות ואישורים כפי שידרשו.

11. אנו מתחייבים כי העבודה בכלולותה תושלם בלוחות הזמנים המפורטים במכרז.

12. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי הארגון בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם הארגון על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

13. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהמזמין יהא רשאי לבטל את המכרז ואת ההתקשרות על פיו בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ולא תהיינה לנו שום טענות ו/או תובענות לפיצויים.

14. ידוע לנו כי המזמין אינו מתחייב לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוכה.

15. נציג מוסמך מטעמו ראה, ביקר ובדק את אתר המזמין בו תתבצע העבודה והוא יכול ומסוגל לבצע את העבודה והשירותים כנדרש לפי מכרז זה ונספחיו. כמו כן מצהירים כי העבודה והשירותים הנדרשים במכרז זה, בהירה לנו ואנו מתחייבים לבצעה במירב הקפדנות והיעילות במיומנות וביעילות ובמקצועיות לשביעות רצון המזמין.

16. כי העובדים מטעמנו יהיו בעלי רישיונות וידע כנדרש לביצוע העבודה כמפורט במכרז זה ובמסמכים המצורפים.

17. **<u>מסמכים ואסמכתאות</u>**

ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי ותוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לפסילת הצעתנו על ידי ועדת המכרזים וכי בכל מקרה לשינויים כלשהם לא יהיה כל תוקף.

ידוע לנו כי הדרישה להצגת מסמכים ואישורים המעידים על עמידה בכל תנאי המכרז הן הכלליים והן הספ, הנה מצטברת ואי עמידה באחד מהם עלול לגרום לפסילת הצעתנו.

18. **<u>הצעת מחיר</u>**

1. לאחר שקראנו את מסמכי המכרז, קיבלנו הסברים, ושאלותינו, אם היו, נענו על ידי המזמין, אנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע העבודה כמפורט במסמכי המכרז.

2. ידוע לנו כי החלטות ועדת המכרזים תתבססנה על אמות המידה שנקבעו, התשקיף והמסמכים שצורפו להצעתנו זו.

3. ידוע לנו, כי אם הצעת המחיר שלנו תהיה שונה באופן מהותי ובלתי סביר מהאומדן שנקבע על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לפסול את הצעתנו.

4. **<u>טופס הצעת המחיר</u>**

על המציע למלא את המחירים עבור ביצוע העבודה נשוא מכרז זה:

סעיף	תיאור	כמות	מחיר
1	ביצוע השיפוץ במלואו על פי המפרט הטכני <u>למעלית מספר 7</u> .	קומפלט	
2	ביצוע השיפוץ במלואו עפ"י המפרט הטכני <u>למעלית מספר 10</u> .	קומפלט	
3	מחיר שרות שנתי רגיל למעלית מספר 7	שנה	
4	מחיר שנתי רגיל למעלית מספר 10	שנה	
5	מחיר שרות שנתי (כולל עבודה וחלפים) למעלית מספר 7	שנה	
6	מחיר שרות שנתי (כולל עבודה וחלפים) למעלית מספר 10	שנה	

<u>חתימת המציע על טופס ההצעה</u>

שם המשתתף _____ כתובת _____

טלפון _____ טל. סלולרי _____ פקס. _____

דואר אלקטרוני _____ איש הקשר _____.

_____ _____

חתימה וחותמת תאריך

<u>אישור עו"ד/רו"ח</u>

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____

מס' _____ עיר _____ מאשר בזאת כי היום_____

חתמו בפני ה"ה _____ ת.ז._____

וה"ה _____ ת.ז. _____ על מסמכי מכרז מספר _____.

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת/ עו"ד/רו"ח

<u>אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד</u>

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב_____

מס' _____ עיר _____ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף

חתימותיהם של ה"ה _____ ת.ז. _____ ו-

_____ שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר _____

זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין.

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

מסמך ד'

מכרז פומבי מספר 02/2023
לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות
במרכז הרפואי הלל יפה

תשקיף משתתף

דפים אלה מיועדים לרישום נתוני מידע אותם מבקש המזמין לקבל מהמשתתף עם הצעתו במכרז והמשתתף נדרש למלאם ולהגישם עם הצעתו (במידת הצורך ניתן להשלים פרטים במכתב לוואי):

1. שם המציע/ים _____

2. מס' רשום של המציע (כפי שרשום ברשם החברות ו/או השותפויות ו/או בכל רישום אחר)

_____

3. כתובת המציע _____

4. שמות הבעלים, השותפים ו/או מורשי החתימה (מחק את המיותר).

שם	מעמד	ת.ז	טל.	פקס.	טלפון סלולארי

5. נציג המציע לעניין מכרז זה:

שם _____ טל _____ טל. סלולארי _____

פקס _____ מעביד _____

6. עובדים קבועים (שכירים) המועסקים ע"י המציע במועד הגשת ההצעה:

א. פירוט כוח האדם המנהלי:

_____
_____
_____

ב. פירוט כוח האדם הביצועי (נא לפרט לפי מקצועות, כולל אנשי השירות וכו').

_____
_____
_____

7. ניסיון :
יש לפרט לקוח ציבורי אחד, שניתנו לו שירותים כמפורט במכרז זה, במשך שנתיים רצופות, במהלך 5 שנים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז זה.
כמו כן, יש לפרט עבודה אחת קודמת בהיקף כספי או כמותי השווה להיקף העבודה שבמכרז, או שלוש עבודות קודמות, שההיקף הכספי או הכמותי של כל אחת מהן שווה למחצית ההיקף כאמור של העבודה שבמכרז, במהלך חמש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה במכרז זה.

	מקום ביצוע העבודה	סוג העבודה	היקף העבודה (כספי)	מועד התחלה	מועד סיום	פרטי אנשי קשר (שם/תפקיד/פרטי התקשרות)
1.						
2.						
3.						
4.						

המרכז הרפואי יפנה למפורטים לעיל לקבלת חוות דעת על המציע ובהתאם לטבלה המפורטת במסמך ט' למסמכי מכרז זה. כמו כן, ולצורך ניקוד האיכות, המזמין יהיה רשאי לפנות על דעת עצמו, למוסדות של משרד הבריאות לרבות בתי חולים ממשלתיים, שבוצעה אצלהם עבודה ו/או שירותים דומים דומה במאפיניה לעבודה הנדרשת במסגרת מכרז זה, לקבלת חוות דעת על המציע ו/או על העבודה. ככל ותתקבל חוות דעת שלילית, רשאית וועדת המכרזים לפסול את המציע.

8. הננו מצהירים בזה שכל הפרטים דלעיל נכונים וכי כל העובדים, הציוד וכו' המפורטים לעיל עומדים לרשותנו לשם קיום התחייבויותינו אם נזכה במכרז.

תאריך _____ שם המציע _____

חתימה וחותמת _____.

מסמך ה'

הסכם התקשרות

שנערך ונחתם בחדרה ביום _____ בחודש _____ בשנת 2023

בין: **המרכז הרפואי הלל יפה חדרה**
ת.ד 169, חדרה 38100
(להלן: "**המרכז הרפואי**")

מצד אחד;

לבין: _____

_____
(להלן: "**הספק**")

מצד שני;

הואיל והמרכז הרפואי פרסם מכרז פומבי לשיפוץ ומתן שירותים למעליות 7 ו-10 (להלן – "המכרז") אשר העתק מסמכיו מצורפים להסכם זה, מסומנים **כנספח א'** ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו;

והואיל והספק הגיש הצעתו למרכז הרפואי והמרכז הרפואי קיבל הצעתו כזוכה.
הצעת הספק מצ"ב מסומנת **כנספח ב'** ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל והקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע, מיומנות וכישורים מקצועיים מתאימים לביצוע העבודה והשירותים עבור המרכז הרפואי ובהתאם למסמכי המכרז (להלן – "העבודה" ו/או "השירותים" בהתאמה) ובעל כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי כל דין ועל פי דרישות המכרז לצורך ביצוע העבודה והשירותים נשוא הסכם זה, וכי הוא רשום בפנקס הקבלנים ובעל הסיווג הנדרש במסגרת המכרז לביצוע העבודה נשוא הסכם זה;

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר היחסים ביניהם בהסכם זה להלן;

לפיכך הותנה הוצהר והוסכם כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה והנספחים לו, לרבות, מסמכי המכרז והצעת הספק, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו והצדדים מאשרים נכונות האמור בהם

2. כותרות הסעיפים מובאות לשם הנוחות בלבד.

3. הצדדים מצהירים בזאת כי הסכם זה מבטל ו/או מביא לידי סיום כל התקשרות ו/או מו"מ ו/או הסכם אחר שנערך בין הצדדים ו/או מי מטעמם לפניו.

4. בהסכם זה יהיו למונחים המוגדרים להלן הפירושים שלצדם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר:

"המרכז הרפואי"	המרכז הרפואי הלל יפה בחדרה
"הספק"	_____ לרבות עובדיו, וכל מי שיעסוק בביצוע הסכם זה מטעמו הכול על פי העניין.
"המכרז"	מכרז פומבי מספר 02/2023 לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות במרכז הרפואי הלל יפה.
"העבודה"	כמפורט בהרחבה במסמך ב' למסמכי המכרז.

"המעליות" מעליות 7 (הידי רנטגן), ו-10 (מטבח) הנמצאות בשטח המרכז הרפואי.

5. הספק מתחייב למלא אחר כל המפורט במסמכי המכרז המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

6. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

א. כי יבצע את העבודה והשירותים הנדרשים במכרז בכלל ובמסמך ב' למסמכי המכרז בפרט על הצד הטוב ביותר, על פי הצעתו ועל פי דרישות המרכז הרפואי.

ב. כי יעמוד בלוחות הזמנים המפורטים במכרז.

ג. כי ברורים לו טיב העבודה והשירותים, היקפיהם, ודרכי הביצוע באופן הנדרש על ידי המרכז הרפואי וכן כל הנדרש ממנו במהלך ביצוע העבודה והשירותים.

ד. כי בידו כל האישורים וההיתרים הנדרשים וכי יהיו בידיו כל משך ההתקשרות על פי הסכם זה.

ה. כי יפעל הוא, עובדיו וכל מי שמטעמו בהתאם לכל דיני והנחיות הבטיחות בעבודה במהלך ביצוע העבודה והשירותים על פי הסכם זה.

ו. הספק מצהיר כי הינו חברה עצמאית לכל דבר ועניין כי הוא עוסק מורשה ומנהל ספרים כחוק וכי הוא מתחייב להמשיך ולפעול בצורה זו משך כל תקופת הסכם זה ולנהל את עסקיו בהתאם לכל דין.

ז. הספק מצהיר כי ידוע לו שהעבודה והשירותים יתבצעו בתוך מרכז רפואי פעיל ועל כן עליו ועל מי מטעמו לשמוע להוראות גורמי המרכז הרפואי ולפעול בהתאם להן.

ח. הספק מתחייב לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה באופן שלא יפריע לפעילות השוטפת של עובדי ו/או ספקי המרכז הרפואי ו/או המרכז הרפואי ולהישמע להוראות נציגי המרכז הרפואי. היה וביצוע התחייבות הספק או חלק מהן מחייב הפרעה לפעילות השוטפת במרכז הרפואי, ייעשה הדבר אך ורק בכפוף לאישור מראש ובכתב של נציג מטעם המכרז הרפואי במועד ובזמן הנוח ביותר למרכז הרפואי כפי שיקבע, והכול תוך צמצום ההפרעה למינימום ההכרחי.

ט. תוך 7 ימים מתאריך חתימת הסכם, ולפני תחילת העבודה, ימסור הספק לוח זמנים מפורט, לביצוע כל עבודה בכל שלב, והשתלבות קבלני משנה ו/או קבלנים אחרים.

לאחר בדיקתו של לוח הזמנים ואישורו או תיקונו על-ידי המרכז הרפואי ו/או מי מטעמו, יהפוך לוח זמנים נספח להסכם זה, וכל איחור לגביו יהווה אי-עמידה בהסכם. **מובהר בזאת כי עמידה בלוחות הזמנים הינה תנאי יסודי בהתקשרות.**

לא יעמוד הספק בלוח הזמנים כאמור, רשאי המרכז הרפואי להטיל קנס בשווי של עד 1,000 ש"ח לכל יום איחור, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לספק עפ"י ההסכם.

7. **<u>השירותים:</u>**

הספק מתחייב כי השירותים במעליות אשר הינו מתחייב לבצע על פי הסכם זה, יבוצע בהתאם להוראות היצרן, התקן הישראלי ומפקח עבודה ראשי, וכי השירותים המבוצעים על ידו, יביא לכך שהמעליות יהיו במצב פעילות תקין ובטוח.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל השירותים כוללים בין היתר:

א. עריכת בדיקה מונעת של המעליות בהתאם להוראות היצרן ו/או בתדירות של אחת לחודש עד 6 שבועות אך לא פחות מאשר 12 פעמים בשנה, ובהפרש של 20 יום לפחות בין בדיקה לבדיקה.
הבדיקה תכלול את המערכות החשמליות והמכניות כדלקמן:
   1. וויסות עצירה התנעה וכווני עצירה בקומות.
   2. בדיקת כל הפרטים של המעליות לשימוש ועבודה נאותה.
   3. ניקוי ושימון הפסים, הציוד המכני, מנגנוני הבטחון וכל יתר החלקים הדורשים ניקוי ושימון.
   4. חיזוק ברגים.

ב. כיול וסת מהירות יתבצע בהתאם להוראה שתינתן ע"י בודק מוסמך בתסקיר הבדיקה החצי שנתית. בכל מקרה, בדיקה כאמור, תתבצע לפחות אחת ל- 6 שנים.

ג. בדיקות איכות תקופתיות ע"י מבקר טיב של הספק, לא פחות מפעם בשנה, בהתאם לדרישות הוראות היצרן וביצוע כל הדרוש כתוצאה מממצאי הבדיקה.

ד. הספק מתחייב לקיום תורנות והענות לקריאות לחילוץ לכודים במשך **24** שעות ביממה בכל ימות השנה וגם בזמן שהמדינה תהיה נתונה במצב חרום.
שרות זה ניתן במסגרת ההסכם וללא תמורה נוספת מצד המרכז הרפואי.

ה. סילוק ו/או תיקון כל תקלה ו/או פגם המפריע לפעולה תקינה ושוטפת של המעליות תוך 3 שעות לכל היותר ממועד ביצוע קריאה כלשהי ע"י המרכז הרפואי ו/או מי מטעמו.

ו. ביצוע כל התיקונים כולל החלפת החלפים הפגומים שהתגלו בעת הטיפול ע"י הבודק המוסמך ו/או ע"י המרכז הרפואי ו/או ע"י הספק בסמוך לבדיקה.

ז. בנוסף על האמור לעיל השירותים יכללו את ביצוע הפעולות המפורטות בנספח **ג'** המצורף להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

ח. התמורה בגין השירותים כוללת את כל עלויות הספק, לרבות בגין שינוע, תחבורה, שמנים, חומרי עזר, נורות, סוללות, שעות עבודה ונסיעה וכיו"ב, אלא אם נקבע אחרת מפורשות בתנאי הסכם זה.

ט. הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקה השגרתית שתיערך מפעם לפעם בהתאם לדרישות החוק ו/או הוראות היצרן על ידי בודק מוסמך אשר יוזמן ע"י המרכז הרפואי ועל חשבונו.

י. הספק מתחייב לשלוח נציג להיות נוכח בבדיקות טיב השרות שיערכו ע"י נציג המרכז הרפואי.

יא. הספק מתחייב לתקן את כל הליקויים המכניים ו/או החשמליים ו/או הבטיחותיים אשר הבודק המוסמך הנ"ל ונציג המרכז הרפואי יצביעו עליהם, וזאת מיד לאחר קבלת הודעה על כך על מנת

להבטיח ניצול מירבי ועבודה תקינה ובטוחה של המעליות בהתאם לחוק ו/או להוראות היצרן וזאת בהתאם ללוחות הזמנים הבאים:

- ליקויים שתיקונם כלול בשירותים עפ"י הסכם זה יתוקנו בתוך 7 ימים מיום קבלת הדו"ח.
- ליקויים שתיקונם אינו כלול בשירותים עפ"י הסכם זה יתוקנו בתוך 15 ימים מיום קבלת הזמנה מחייבת מהמרכז הרפואי.
- ליקויים בעלי אופי בטיחותי, בהתאם לקביעת הבודק או נציג המרכז הרפואי, יתוקנו מיד.
- מוסכם בזאת כי קביעתו הטכנית של הבודק המוסמך מחייבת את הצדדים.

8. **<u>זמני הענות</u>**

בכל מקרה של הפרעה או תקלה בפעילות התקינה של המעליות, מתחייב הספק להופיע ולתקן המעליות לפי זמני ההיענות שלהלן:

- בימים א'-ה': קריאה שתתקבל בין השעות 07:00-17:00 תטופל בתוך 3 שעות לכל היותר מרגע פתיחת הקריאה במוקד השרות של הספק בטלפון שמספרו _____ או בפקס': _____ (להלן המוקד).
- בימים ו' וערבי חג: קריאה שתתקבל בין השעות 07:00-13:00 תטופל בתוך 3 שעות מרגע פתיחת קריאה במוקד.
- קריאה שתתקבל מחוץ לשעות המפורטות בסעיף זה, מתחייב הספק להופיע ולתקן את המעליות לא יאוחר מהשעה 08:00 למחרת יום ההודעה וביום העבודה הראשון לאחר השבתון (בימי ו' וערבי חג), אלא אם קבע המרכז הרפואי כי יש צורך בתיקון מיידי. במקרה זה, תטופל התקלה בתוך 3 שעות, לכל היותר, מרגע פתיחת הקריאה אצל הספק.
- באם עפ"י דרישת המרכז הרפואי יתקן הספק את המעליות לאחר השעות המצוינות בסעיף זה, יחויב המרכז הרפואי בסך של 300 ₪ בתוספת מע"מ לקריאה.
- למען הסר הספק תיקון שהחל בשעות העבודה הרגילות ונמשך לשעות שמעבר להן, לא יחויב בתשלום קריאה מיוחדת.
- לא הופיע ולא ביצע הספק את התיקונים בהתאם לאמור לעיל: יישא בקנס כספי של 1000 ₪ (אלף שקלים חדשים) על כל אי הופעה כנ"ל, בנוסף שמורה למרכז הרפואי הזכות להעביר התיקון, ככל שניתן, לספק אחר ולחייב את הספק במלוא תמורת התיקון ששולמה לספק האחר.

9. **<u>חילוץ לכודים</u>**

א. במקרה של חילוץ לכודים מהמעליות מתחייב הספק להופיע ולבצע החילוץ במהירות האפשרית ולכל היותר בתוך שעה מקבלת ההודעה. החילוץ יבוצע ללא תמורה נוספת במשך 24 שעות ביממה כולל שבתות וחגים, בכל ימות השנה וגם בזמן שהמדינה תהיה נתונה במצב חרום, שיגרם מכל סיבה שהיא. במקרה שפעולת החילוץ נדרשה כתוצאה מקלקול כלשהו במעלית, מתחייב הספק לבצע כל תיקון הנדרש להפעלת המעלית תוך שעתיים מקבלת ההודעה בדבר הקלקול כאמור במשך כל שעות היממה וזאת גם במקרה שפעולת החילוץ בוצעה ע"י המרכז הרפואי והסתיימה בהצלחה.

ב. הספק יעביר למרכז הרפואי הדרכה בנושא חילוץ אנשים לכודים מתא המעלית לפי דרישה ולא פחות מפעמיים בשנה וללא תמורה נוספת.

10. מוסכם בין שני הצדדים כי במסגרת הסכם זה אין הספק אחראי ל:

א. קלקולים הנובעים מתקלה שנגרמה על ידי שימוש לא נכון במעליות ו/או התערבות חיצונית ו/או כח עליון ו/או נזקי טבע, מים ואש ו/או על ידי טיפול בהם על ידי אנשים שאינם נציגי הספק ו/או מי מטעמו. במקרה של חילוקי דעות בשאלת הגורם לתקלה, יועץ מטעם חברת "אפיק" יקבע את סיבת התקלה ועל מי חלה האחריות לתשלום.

ב. ביצוע שינויים שידרשו ע"י המרכז הרפואי ו/או הרשויות המוסמכות לרבות כל שינוי ו/או תיקון שיידרש עקב שינוי בתקן המחייב, ו/או משרד העבודה, רשויות מקומיות, רשויות ממשלתיות, חברות ביטוח, חברת חשמל, מכון התקנים, בודק מוסמך ו/או כל רשות מוסמכת אחרת.

11. **חלפים במהלך תקופת ההתקשרות**:

א. במהלך תקופת ההתקשרות, אספקת החלפים תהיה על חשבון הספק.

ב. הספק מתחייב להחליף מיד, הכל על חשבונו בלבד, כל חלק חילוף שסופק על ידו אשר נתגלה כפגום בתוך תקופת ההתקשרות.
כן מתחייב הספק להחליף, על חשבונו, בלבד, כל חלק של המעליות אשר נפגם ו/או התבלה, כתוצאה מהתקנה לא נכונה ו/או שירות לקוי ו/או מחדל שבוצע על ידי הספק במסגרת השירותים וזאת כל תקופת ההתקשרות.

ג. מוסכם במפורש כי הספק מתחייב להחליף את החלקים ו/או חלקי החילוף האמורים ולבצע כל תיקון במעליות ומתחייב שלא להתנות ו/או לעכב בכל עת שהיא ביצוע תיקון או עבודה כלשהי בקבלת תשלום כלשהו.

ד. כל הציוד, החלקים, האביזרים והחומרים אשר יסופקו על ידי הספק יהיו חדשים, בלתי משומשים ומטיב משובח, ויתאימו לדרישות היצרן והתקן ובהתאם לצו הגבלים עסקיים (דרכי הספקה של חלקי חילוף לשירותי תיקון ואחזקה של מעליות חשמליות), תשמ"ד-1984.
בכל מקרה של ספק, יגיש הספק אישור בודק מוסמך לחלק האמור. עלות הבדיקה על חשבון הספק.

מוסכם מראש כי חלקי חילוף אשר מקובל לשפצם (כגון מנועים, בלמים, נעלי כוונות, בולמים הידראוליים וכד') ניתנים להרכבה כחלקים משופצים לאחר ששופצו על ידי היצרן, זאת באישור מראש מאת המרכז הרפואי.

ה. במקרה של שרפת מנוע חשמלי, מתחייב הספק לפרק את המנוע ממקומו ולהעבירו לליפוף ובו להתקין את המלופף במקומו כך שניתן יהיה להפעיל מחדש את המתקן תוך 5 ימים מיום הקריאה, וזאת כאמור, ללא תמורה נוספת.

ו. בתום תקופת ההתקשרות, וככל שהמרכז הרפואי יבחר להאריך את תקופת ההתקשרות עם הספק לרכישת שירות שנתי רגיל ללא חלפים ועבודה :

א. מחיר החלפים יהיה עפ"י מחירון הספק כפי שיהיה בתוקף בעת אספקת החלפים למרכז הרפואי. על הספק להוכיח כי המחירים סבירים והרווח אינו מופרז, זאת בהתאם לצו הגבלים עסקיים (דרכי הספקה של חלקי חילוף לשירותי תיקון ואחזקה של מעליות חשמליות), תשמ"ד-1984.

ב. תקופת אחריות לחלפים שונים שיסופקו על ידי הספק במהלך תקופת השירותים הנ"ל, תהיה 12 חודשים.

ג. במקרה של תיקון או החלפת חלפים הכרוכים בתשלום מעל 1,000 ₪ בתוספת מע"מ, יש לקבל אישור המרכז הרפואי לפני הביצוע.

ד. התמורה בגין החלפים כוללת את כל עלויות הספק לרבות בגין שינוע, תחבורה, שמנים, חומרי עזר, נורות, סוללות.

ה. התמורה בגין החלפים כוללת את כל שעות העבודה הנדרשות של טכנאים ו/או צוותים מכאניים לצורך תיקון המעליות ו/או החלפת החלקים (למעט חיוב בגין קריאה מחוץ לשעות העבודה כמפורט בסיפא לסעיף 8).

ו. התשלום עבור אספקת החלפים יבוצע ע"י המרכז הרפואי לא יאוחר מ-60 יום מתום החודש בו הוגשה על ידי הספק חשבונית מתאימה ומאושרת ע"י חברת "אפיק" בגין החלפת החלק ואישורה על ידי המרכז הרפואי.

ז. במקרה של מחלוקת לגבי גובה התמורה ו/או הצד אשר עליו לשאת בהוצאות הכרוכות ביצוע התיקון ו/או ההחלפה, יובא העניין לדיון והחלטה של נציג המרכז הרפואי ונציג הספק, ובהעדר הסכמה יכריע במחלוקת היועץ מטעם חברת "אפיק" וקביעתו מקובלת על הצדדים.

12. הספק מתחייב להחזיק במלאי במחסניו, את כל חלקי החילוף הנדרשים באופן סביר לשם הבטחת פעולתן התקינה של המעליות משך תקופת תוקפו של הסכם זה. בכל מקרה בו לא נמצא בידי הספק חלק חילוף כל

שהוא כנדרש, הספק מתחייב לעשות כל שביכולתו להפעיל המעליות בכל דרך שהיא תוך ביצוע תיקון זמני ברמה מקצועית גבוהה והקפדה יתרה על איכות ובטיחות התיקון ופקודות הבטיחות בעבודה.

13. **<u>עובדי הספק</u>**

א. הספק ישמש כקבלן עצמאי לעניין ביצוע העבודה והשירותים והצדדים מסכימים כי בין המרכז הרפואי ובין הספק ו/או מי מטעמו אין ולא יתקיימו יחסי עובד מעביד, על כל המשתמע מכך.

ב. הספק מצהיר בזאת ומתחייב כי יש ויהיו לו בכל מהלך תוקפו של הסכם זה עובדים מטעמו ו/או עבורו שהינם בעלי המומחיות והיכולת לרבות כל האישורים והכישורים הנדרשים על פי כל דין ועל פי דרישות המכרז, לשם ביצוע העבודה והשירותים וכל האמור בהסכם זה.

ג. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין הספק, עובדיו ומי מטעמו לבין המרכז הרפואי ו/או משרד הבריאות ו/או מדינת ישראל.

ד. הספק ישלם וינכה במלואם את כל התשלומים, המיסים וכל החיובים האחרים החלים עליו על פי כל דין ו/או הסכם בגין עבודתם של עובדיו ו/או מי מטעמו בגין ביצועו של הסכם זה, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי ותשלום תנאים סוציאליים.

ה. הספק יהיה האחראי הבלעדי כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או כלפי האנשים העוסקים בביצוע העבודה מטעמו, בגין כל אחריות ו/או חובה ו/או חבות שמעביד חב או עשוי לחוב בהם.

ו. הספק מצהיר ומתחייב כי כל מבצעי העבודה והשירותים מטעמו יהיו עובדיו ו/או מי שהוסמך מטעמו, ועליו בלבד החובה והאחריות כלפיהם כמעביד, על כל המשתמע מכך.

14. **<u>אחריות</u>**

א. הספק מתחייב כלפי המרכז הרפואי לשאת באחריות לכל נזק ו/או אובדן שיגרם מכל סיבה שהיא למכרז הרפואי כתוצאה מההתקשרות הנ"ל.

ב. הספק מתחייב לתקן, להיטיב להשלים כל נזק ו/או אובדן, כאמור לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר קרותם הכול לשביעות רצונו המלאה של המרכז הרפואי, אך אין בכך כדי לגרוע מזכות המרכז הרפואי לתקן את הנזק אם הספק לא עשה כן בהקדם ולחייב את הספק בתשלום הוצאותיו.

ג. הספק יהא אחראי באופן בלעדי כלפי המרכז הרפואי לכל הוצאה, אובדן, קלקול, תאונה, חבלה, אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא, ישיר או עקיף, בין מתוך זדון או רשלנות או מכל סיבה אחרת, אשר יתהווה תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודה ו/או עקב ביצוע הסכם זה, והוא משחרר בזה את המרכז הרפואי

מכל אחריות ו/או מכל חובה לפי כל דין בקשר אובדן, קלקול, תאונה, חבלה, אובדן ו/או נזק שיגרמו כנ"ל.

ד. הספק פוטר בזה את המרכז הרפואי מכל אחריות לנזק ו/או אבדן העלול להיגרם לרכושו של הספק, הנמצא במתחם המרכז הרפואי לצורך קיום הסכם זה. הספק מתחייב בזה לשפות את המרכז הרפואי תוך זמן סביר מעת דרישתו הראשונה בשל כל סכום שיאלץ לשלמו לצד שלישי והנובע מנזק כאמור בסעיף זה לעיל.

ה. אין באמור בסעיפים אלו כדי לגרוע מחבות הספק על פי כל דין, לכל נזק ו/או אובדן שיגרם מכל סיבה שהיא למכרז הרפואי.

15. **<u>ביטוח</u>**

א. הספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים ביחס לעבודה והשירותים אותם הוא מבצע עבור מדינת ישראל ו/או משרד הבריאות, המרכז הרפואי הלל יפה (להלן ביחד: "המרכז הרפואי"), ככל שנהוגים בתחום פעילותו (לדוגמה: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית / מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח צמ"ה, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה, ביטוח נאמנות, או כל ביטוח אחר, לפי העניין), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופיים והיקפם של השירותים/העבודות המסופקים/המבוצעים על ידו. ככל ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה, עליו לוודא שביטוחיו כוללים כיסוי לאחריותו בגינם, וכן לדרוש מהם לערוך ביטוחים לכיסוי אחריותם הישירה, כנדרש בסעיף זה, או לוודא כי ביטוחיו יכללו כיסוי לפעילותם ולאחריותם הישירה.

ב. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לעבודה והשירותים נשוא ההתקשרות (למעט ביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה), המרכז הרפואי יתווסף כמבוטח נוסף, בכפוף להרחבת שיפוי כלפי המרכז הרפואי כמקובל באותו סוג ביטוח.

ג. הספק יוודא כי בביטוח מסוג עבודות קבלניות / הקמה, המתייחס לעבודה נשוא ההתקשרות, ייכלל המרכז הרפואי וכן כל הקבלנים וקבלני המשנה, כמבוטחים נוספים.

ד. הספק יוודא כי בכל ביטוחיו, המתייחסים לעבודה נשוא ההתקשרות, ייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף / השיבוב כלפי המרכז הרפואי ועובדיו (ויתור כאמור לא יחול בגין נזק בזדון).

ה. המרכז הרפואי שומר לעצמו את הזכות לקבל מהספק אישור על קיום ביטוח או העתקי פוליסות, מעת לעת ולפי דרישה.

ו. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

16. **<u>התמורה</u>**

א. תמורת מילוי התחייבויות הספק לפי הסכם זה ישלם המרכז הרפואי לקבלן את הסכומים המפורטים בהצעת המחיר של הספק, נספח ב' להסכם זה (להלן – "התמורה").

ב. לסכומים הנקובים בהצעת המחיר יתווסף מע"מ כדין.

ג. תשלום התמורה יתבצע שוטף + 60 מיום הפקת חשבונית מס כדין ובתנאי שאושרה ע"י הגורם המקצועי של המרכז הרפואי.

ד. מוצהר ומוסכם כי התמורה הינה קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לקבלן, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע העבודה וכן יתר התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה, או על פי כל דין. הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמרכז הרפואי העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עליות שכבר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים בכל מין וסוג. בן ישירים בין עקיפים, או מחמת כל סיבה אחרת.

ה. כללי ההצמדה במכרז יהיו בהתאם להוראת תכ"ם 7.3.2 "כללי הצמדה בהתקשרויות".

ו. ככל שבמועד ביצוע העבודה ו/או השירותים, הספק יהא זכאי להפרשי הצמדה, עליו לדרוש הפרשים אלו מהמרכז הרפואי בדרך של משלוח חשבונית הצמדה מתאימה. הספק לא יהיה זכאי להפרשי ריבית או הצמדה כלשהם אם לא דרש אותם תוך 6 חודשים ממועד הגשת החשבונית שבגינה יידרשו תשלומים אלו.

17. **<u>תקופת ההסכם</u>**

הסכם יכנס לתוקפו ביום חתימתו, ויעמוד בתוקף עד לתום 24 חודשים ממועד המסירה הסופי (להלן: "**תקופת התקשרות**").

המרכז הרפואי רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות לשלוש תקופות נוספות, של שנה בכל פעם, למתן שירות שנתי רגיל, או למתן שירות שנתי כולל חלפים ועבודה בהתאם להצעת המחיר של הספק, ובכפוף למתן הודעה בכתב לפחות 30 יום לפני תום תקופת הסכם.

סך כל תקופות ההתקשרות לא תעלנה על חמש (5) שנים.

18. **<u>המחאת חיובים</u>**

הספק לא יהא רשאי להמחות התחייבויותיו ו/או זכויותיו ו/או חלקן על פי הסכם זה לכל אדם ו/או גוף אחר, אלא בהסכמה מראש ובכתב של המרכז הרפואי.

המרכז הרפואי יהא רשאי להמחות זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה לכל אדם ו/או גוף על פי שיקול דעתו ובלבד שלא יהא בכך כדי לגרוע מזכויות הספק על פי הסכם זה.

19. **<u>ערבות</u>**

א. להבטחת כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימסור הספק למרכז הרפואי, עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית/חברת ביטוח אוטונומית, לא צמודה, בשיעור של 5% משווי ההתקשרות, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז, מסמך ו'.

ב. משך תוקפה של הערבות יהיה 60 יום אחרי תום תקופת ההסכם.

ג. לא מילא הספק אחר איזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה יהיה המרכז הרפואי רשאי לחלט את הערבות מבלי שיידרש להוכיח נזק והספק יהא מנוע והוא מונע מעצמו כל זכות לטעון כל טענה ולהגיש כל התנגדות כנגד מימוש הערבות ובלבד שניתנה הודעה בכתב לקבלן על כוונה זו והספק לא תיקן את הנדרש תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה.

ד. אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הספק.

ה. במקרה של הארכת ההסכם מתחייב הספק למסור למרכז הרפואי לא פחות מאשר 30 יום לפני גמר תקופת ההסכם, ערבות בנקאית זהה לערבות בסעיף א' לעיל. הערבות הנ"ל תהיה בתוקף 60 יום לאחר גמר תקופת ההסכם המחודש כנ"ל, דין ערבות על פי סעיף קטן זה כדין הערבות דלעיל לכל דבר ועניין.

20. **<u>סודיות ואבטחת מידע</u>**

משך כל תוקפו של הסכם זה ותקופות ההסכם הנוספות מתחייב הספק לעמוד בדרישות והתחייבויות לשמירת סודיות ואבטחת מידע המפורטות במסמך ז' למסמכי המכרז המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

הספק יחתום בעצמו ויחתים את עובדיו וכל העוסקים בביצוע ההסכם זה על נספח ד' להסכם, התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות אבטחת מידע, ויעמוד בכל הדרישות וההתחייבויות המופיעות בו.

21. **<u>פיקוח ובקרה</u>**

א. מובהר בזאת כי על הספק להישמע להוראות והנחיות המרכז הרפואי משך כל תוקפו של הסכם זה.

ב. המפקח מטעם המרכז הרפואי לעניין הסכם זה יהיה מהנדס המרכז הרפואי או מי שהוסמך על ידו לצורך כך.

ג. המפקח רשאי בכל עת לבדוק את העבודה ו/או השירותים ועל הספק לאפשר לו לעשות זאת.

ד. קבע המפקח, כי התחייבויות ו/או חלק מהתחייבות הספק אינן מבוצעות כראוי ובהתאם להסכם זה, תהא קביעתו סופית ועל הספק לתקן את הטעון תיקון מיד ולשביעות רצון של המפקח.

ה. אין בפיקוח כאמור לעיל כדי לפטור את הספק מכל אחריות שהיא על פי הסכם זה.

22. **<u>ביטול ההסכם</u>**

א. סעיפים 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 15, 16, 18, 19 ו-20 להסכם זה, הינם סעיפים יסודיים והפרת אחד או יותר מהם על ידי הספק תזכה את המרכז הרפואי בזכות לביטול מיידי של הסכם זה ולכל סעד על פי דין.

ב. מבלי לפגוע בכל זכות של המרכז הרפואי לבטל הסכם זה על פי כל דין, יהא המרכז הרפואי רשאי לבטל הסכם זה לאלתר במקרים הבאים:

i. הספק הפר אחד או יותר מהסעיפים הלא יסודיים שבהסכם ולא תיקן את ההפרה תוך 14 ימים מיום שקיבל מהמרכז הרפואי התראה בקשר להפרה כאמור.

ii. משרד הבריאות ו/או כל משרד ממשלתי אחר הורה למרכז הרפואי שיש לבטל את ההסכם.

iii. ניתן כנגד הספק צו פירוק ו/או צו כינוס נכסים זמני או קבוע ו/או מונה לו מפרק או כונס נכסים כנ"ל והצווים ו/או המינויים לא בוטלו תוך 30 יום.

ב. השתמש המרכז הרפואי בזכותו לבטל את ההסכם כאמור לעיל, או על פי כל דין, לא תהא לספק עילת תביעה כלשהי נגדו, עקב ביטול ההסכם או הפסקתו והספק מוותר בזאת מפורשות על כל תביעה, ו/או פיצוי ו/או תשלום כל שהם בקשר לכל נזק ו/או הפסד ו/או פגיעה שנגרמו ו/או עלולים להיגרם בגין הביטול.

ג. למען הסר ספק מובהר במפורש כי הופסקו השירותים או בוטל ההסכם כאמור לעיל, ישלם המרכז הרפואי לספק את התשלום היחסי אשר יגיע לו בגין העבודה ו/או מתן השירותים עד ליום ביטול ההסכם ופרט לתשלום על פי סעיף זה לא יהיה הספק זכאי לכל תשלום אחר כלשהו מאת המזמין בקשר להסכם זה.

ד. על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (חלק כללי), התשל"ג-1973 וכן חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א -1970.

23. **<u>שונות</u>**

א. שינוי ו/או תוספת להסכם זה וכן כל ויתור בקשר להסכם זה לא יהיה להם כל תוקף ו/או נפקות אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי כל הצדדים להסכם.

ב. אי אכיפה של זכות על פי הסכם זה ו/או אי דרישה לביצוע חובה, של מי מהצדדים על פי הסכם זה, לא תחשב כויתור על זכות ו/או דרישה לביצוע החובה.

ג. כל הודעה אשר תשלח על ידי צד אחד למשנהו תשלח בכתב על פי הכתובות המפורטות במבוא להסכם זה, כל עוד לא הודיע מי מהצדדים להסכם על שינוי הכתובת.

ד. הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו, תעשה בכתב כשהיא ממוענת לפי הכתובות הרשומות במבוא להסכם זה והיא תחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 3 ימי עסקים מעת שנשלחה בדואר רשום מבית דואר בישראל, ואם נמסרה ביד או נשלחה בפקסימיליה, ביום העסקים שלמחרת המסירה או המשלוח.

24. **<u>סמכות שיפוט</u>**

סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל סכסוך ו/או מחלוקת שיתגלעו בין הצדדים והנובעים ו/או קשורים בהסכם זה ו/או בביצועו תהיה לבית המשפט המוסמך במחוז חיפה.

ולראיה באנו על החתום :

_____	_____
המרכז הרפואי	**הספק**

נספח ג'- פעולות בשירות

סעיף	קטע טיפול	תיאור	תקופת הביצוע			
			חודשי	תלת חודשי	חצי שנתי	שנתי
1. מכונה	1.1	ניקוי כללי	X			
	1.2	בדיקה ויזואלית	X			
	1.3	מיסב מנוע (לבדוק שמן)	X			
	1.4	בדיקת שמן כננת	X			
	1.5	החלפת שמן כננת				X
	1.6	בדיקת מעצורים	X			
	1.7	לשמן צירים במעצורים	X			
	1.8	ניקוי נעלי מעצור				X
	1.9	בדיקת נעיצי גלגלי הנעה				X
	1.10	בדיקת מהירות				X
	1.11	גרוז מיסבים			X	
	1.12	בדיקת מגענים	X			
	1.13	בדיקת פחמים, מברשות	X			
	1.14	ניקוי אבק מהפחמים		X		
	1.15	גרוז גלגל הטיה	X			
	1.16	בדיקת רעידות	X			
	1.17	בדיקת גומיות		X		
2. ווסת מהירות	2.1	ניקוי כללי	X			
	2.2	בדיקה ויזואלית	X			
	2.3	בדיקת לחיים קפיציים	X			
	2.4	שימון - גרוז	X			
	2.5	בדיקת מפסק פיקוד	X			
	2.6	הפעלה נסיונית			X	
3. לוח פיקוד	3.1	ניקוי כללי	X			
	3.2	בדיקה ויזואלית	X			
	3.3	בדיקת ממסרים	X			
	3.4	בדיקת קפיצים	X			

			תקופת הביצוע			
סעיף	קטע טיפול	תיאור	חודשי	תלת חודשי	חצי שנתי	שנתי
	3.5	בדיקת פחמים	X			
	3.6	בדיקה מכנית של מגענים	X			
	3.7	בדיקת ממסרי עומס יתר			X	
	3.8	בדיקת הגנה מפני חוסר פאזה				X
	3.9	בדיקת חיבורים				X
	3.10	בדיקת חיזוק ברגים				X
	3.11	בדיקת נגדים				X
	3.12	בדיקת אצבעות מגענים				X
4. כבלים	4.1	בדיקת מצב הכבלים	X			
	4.2	בדיקת תילוי	X			
	4.3	בדיקת פעמונים		X		
	4.4	בדיקת התרופפות		X		
	4.5	שימון כבלים		X		
	4.6	בדיקת שבר-קוצים			X	
	4.7	השוואת מתיחות			X	
	4.8	בדיקת מגעים	X			
5. פסים	5.1	ניקוי				X
	5.2	בדיקת ויזואלית	X			
	5.3	חיזוק ברגים			X	
	5.4	בדיקת חיזוקים			X	
	5.5	שימון ו/או גרוז	X			
6. משקל נגדי	6.1	ניקוי כללי				X
	6.2	בדיקה ויזואלית	X			
	6.3	בדיקת נעליים	X			
	6.4	בדיקת גרוז גלגל הטיה		X		
	6.5	חיזוק ברגים			X	
	6.6	בדיקת חיבור כבלים	X			
7. דלתות פיר	7.1	ניקוי כללי	X			
	7.2	בדיקה ויזואלית	X			
	7.3	בדיקת מנעולים - נעילה	X			

סעיף	קטע טיפול	תיאור	תקופת הביצוע			
			חודשי	תלת חודשי	חצי שנתי	שנתי
	7.4	בדיקת מנגנוני דלתות	X			
	7.5	בדיקת כבלי תשלובת (או שרשרת)	X			
	7.6	בדיקת כבל משקולות או קפיץ	X			
	7.7	בדיקת נעלי דלתות	X			
	7.8	בדיקת צירים גלגלים	X			
	7.9	חיזוק ברגים		X		
	7.10	בדיקת דקטטורים	X			
8. גג התא	8.1	ניקוי כללי	X			
	8.2	בדיקה ויזואלית	X			
	8.3	בדיקת התקן תפיסה	X			
	8.4	בדיקת מגע התקן תפיסה	X			
	8.5	בדיקת ארגז שרות-אחזקה	X			
	8.6	בדיקת תאורת שרות	X			
	8.7	בדיקת גומיות		X		
	8.8	בדיקת נעלי תא		X		
	8.9	בדיקת גרוז גלגל הטיה		X		
	8.10	בדיקת חיבור כבל וסת		X		
	8.11	בדיקת תילוי	X			
	8.12	בדיקת פתח חרום	X			
	8.13	חיזוק ברגים			X	
	8.14	בדיקת מפעיל דלת	X			
	8.15	בדיקת מתקן שקילה	X			
9. תא	9.1	ניקוי כללי	X			
	9.2	בדיקה ויזואלית	X			
	9.3	בדיקת דלתות תא	X			

			תקופת הביצוע			
סעיף	קטע טיפול	תיאור	חודשי	תלת חודשי	חצי שנתי	שנתי
	9.4	שימון-גרוז דלתות תא	X			
	9.5	בדיקת מוביל דלת	X			
	9.6	בדיקת עין פוטו אלקטרית	X			
	9.7	בדיקת סרגל	X			
	9.8	בדיקת סף בטחון	X			
	9.9	בדיקת כח סגירת דלת	X			
	9.10	בדיקת זמני סגירה - פתיחה	X			
	9.11	בדיקת נורות סימון	X			
	9.12	בדיקת מאורר	X			
	9.13	בדיקת תאורה	X			
	9.14	חיזוקי מעקים, מגינים			X	
	9.15	בדיקת ארגז לחצנים	X			
	9.16	בדיקת פעמון, אינטרקום	X			
	9.17	בדיקת תאורת חרום	X			
10. מתחת לתא	10.1	ניקוי כללי	X			
	10.2	בדיקה ויזואלית	X			
	10.3	בדיקת נעלי תא	X			
	10.4	בדיקת תילוי כבלי איזון או שרשרת	X			
	10.5	בדיקת התקן תפיסה	X			
	10.6	בדיקת מגעים	X			
	10.7	בדיקת מתקן שקילה	X			
	10.8	בדיקת גומיות		X		
	10.9	חיזוק ברגים			X	
	10.10	בדיקת כבל כפיף	X			
11. בור הפיר	11.1	ניקוי כללי	X			
	11.2	בדיקת ויזואלית	X			

			תקופת הביצוע			
סעיף	קטע טיפול	תיאור	חודשי	תלת חודשי	חצי שנתי	שנתי
	11.3	בדיקת גלגל וסת שימון גרוז	X			
	11.4	בדיקת מפסק בור	X			
	11.5	בדיקת מתיחות כבל וסת	X			
	11.6	בדיקת מתקן איזון	X			
	11.7	גרוז גלגל איזון		X		
	11.8	בדיקת פגושות שמן	X			
	11.9	בדיקת מגעים פגושות	X			
12. אביזרים בפיר	12.1	ניקוי כללי	X			
	12.2	בדיקה כללית	X			
	12.3	בדיקת מפסקים סופיים	X			
	12.4	בדיקת עקומות		X		
	12.5	חיזוק ברגים כללי			X	
	12.6	בדיקת כבל כפיף	X			
13. בדיקת ויסות ותפקוד	13.1	ניקוי כללי	X			
	13.2	בדיקת לחצני נורות	X			
	13.3	בדיקת מראה קומות, גונגים	X			
	13.4	בדיקת דיוק עצירה	X			
	13.5	בדיקת פיקוד - ויסות			X	
	13.6	בדיקת פיקוד מכבי אש				X
14. בדיקת בודק	14.1	השתתפות בבדיקת בודק מוסמך			X	
15. מערכת הידרא'	15.1	ניקוי כללי	X			
	15.2	בדיקה ויזואלית	X			
	15.3	בדיקת יחידה הידראולית		X		

סעיף	קטע טיפול	תיאור	תקופת הביצוע			
			חודשי	תלת חודשי	חצי שנתי	שנתי
	15.4	בדיקת שמן	X			
	15.5	בדיקת שסתומים	X			
	15.6	בדיקת פילטר	X			
	15.7	בדיקת טמפרטורה	X			
	15.8	בדיקת הורדת חרום	X			
	15.9	בדיקת בוכנות			X	
	15.10	בדיקת אטימות	X			
	15.11	בדיקת לחץ			X	
	15.12	בדיקת חיבור בוכנה ותא			X	
	15.13	בדיקת מצנן			X	
	15.14	בדיקת משאבת יד			X	
	15.15	בדיקת שסתום שבר			X	

_____

חתימת הספק

נספח ד' להסכם

התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות אבטחת מידע

אני הח"מ _____ ת.ז _____ (להלן – "העובד") עובד חברת _____ (להלן – "החברה") מצהיר ומתחייב בזה כלפי המרכז הרפואי הלל יפה (להלן: "**המרכז הרפואי**"):

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע מהמרכז הרפואי או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה ו/או השירותים, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.

2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי ו/או של אחרים מטעמם ו/או של מטופלים השוהים בבית החולים, לרבות זהותם, מצב בריאות הגופני ו/או הנפשי, מידע מתוך הרשומות הרפואיות שלהם וכיו"ב, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למשרד הבריאות ו/או למרכז הרפואי, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע העבודה ו/או השירותים בשטח המרכז הרפואי הלל יפה או בכל דרך אחרת באופן ישיר או עקיף, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/או בכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה ויישאר בכל עת קניינו המלא של המרכז הרפואי.

3. מידע של/הנוגע למרכז הרפואי, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים ואני ביניהם לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי המרכז הרפואי. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע של המרכז הרפואי. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל מהמרכז הרפואי תוודא החברה/העובד גריסתו או החזרתו למרכז הרפואי, בהתאם להנחיות הגורם ממנו הגיע החומר .

4. החברה והעובדים ואני ביניהם יוודאו כי מידע של משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף 3 לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי המרכז הרפואי, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים שלא להשאיר חומר של משרד הבריאות ו/או בית החולים ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במרכז הרפואי מראש ובכתב.

5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלייתם.

6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, במגרסה שעומדת בדרישות משרד הבריאות, על-פי תקן DIN 32757 ברמה 4 לפחות. דהיינו, לאחר הגריסה ייוותרו פתיתים שאינם גדולים מ 2 X 15 מ"מ. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת

החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של משרד הבריאות ו/או בית החולים לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.

7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים ואני ביניהם אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות למרכז הרפואי , לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.

8. החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים בזאת שלא לקחת מהמרכז הרפואי ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי המרכז הרפואי, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות המרכז הרפואי, זאת למעט מידע כמתואר שיינתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי המרכז הרפואי בתוקף עבודתם.

9. החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים שלא לעשות כל שימוש במחשבי המרכז הרפואי אלא אם ניתן לכך אישור מפורש ומראש ממנהל אבטחת המידע של המרכז הרפואי. השימוש ייעשה לצורך שאושר, וזאת בלבד.

10. החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים שלא להכניס למחשבי המרכז הרפואי כל אמצעי זיכרון נתיק, כגון Disk-on-Key או דיסק וכן כל התקן USB באשר הוא.

11. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של המרכז הרפואי ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרט" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של משרד המרכז הרפואי - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של המרכז הרפואי.

12. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי משרד הבריאות והמרכז הרפואי, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם למשרד הבריאות ולמרכז הרפואי.

13. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981- והתקנות שמכוחו וכן מכוח חוק זכויות החולה, תשנ"ו-1996.

14. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז 1977.

15. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.

16. ידוע לי כי סודיות מידע רפואי הנה ללא תפוגת זמן וכי חלה על החברה ועובדיה ואני ביניהם להגן על המידע הנמצא בחזקתה, כמפורט במסמך זה, ללא הגבלת זמן כלשהי.

17. ההתחייבויות שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים ואני ביניהם, במהלך תקופת ההתקשרות ולאחר סיומה, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי.

18. מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה ואותי ביניהם, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.

שם מלא: _____ מספר זהות _____

חתימה: _____ תאריך: _____

מסמך ו'

שם הבנק/חברת הביטוח: _____

מס' הטלפון: _____

מס' הפקס: _____

הנדון: כתב ערבות (ללא הצמדה)

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד הבריאות, המרכז הרפואי הלל יפה

ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____

(במילים _____), אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב"), בקשר עם חוזה _____.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה, שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא, שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____

שם הבנק/חב' הביטוח

_____ _____

מס' הבנק ומס' הסניף כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

הערבות אינה ניתנת להעברה או להסבה.

_____ _____ _____

תאריך שם מלא חתימה וחותמת

מסמך ז'

נוסח התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

מסמך זה ייחתם על ידי המציע

לכבוד
המרכז הרפואי הלל יפה

א.ג.נ.,

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

הואיל והמרכז הרפואי הלל יפה (להלן: "המזמין") פרסם מכרז פומבי מס' 02/2023, לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות (להלן – "המכרז") בשטח המזמין;

והואיל והמציע _____(להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;

והואיל והמזמין התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע כהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות לאבטחת המידע;

אי לזאת, אני הח"מ, המציע במכרז, מתחייב כלפיכם כדלקמן:

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"**מידע**" - כל מידע (Information), ידע (Know-How) השייך למזמין ו/או למטופלים המטופלים ו/או שטופלו במזמין ו/או הקשור בביצוע העבודות נשוא מכרז זה, בין בעל פה ובין בכתב ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, בין ישיר ובין עקיף, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור: נתונים, מסמכים, דו"חות, התכתבויות, מידע אודות המזמין והחולים השוהים בו (לרבות זהותם), צילומים שצולמו במתחם המזמין, מידע המתייחס למצב בריאותו הגופני או הנפשי של מטופל במזמין או לטיפול הרפואי בו, מידע מתוך הרשומה הרפואית של מטופל במזמין.
"**סודות מקצועיים**" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, בין אם נתקבל לפני ו/או במהלך ביצוע העבודות או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

1. כל מידע או סוד מקצועי או ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי כמציע במכרז ו/או כזוכה במכרז עקב או בהקשר לביצוע העבודות לא אוציא ולא אעביר ולא אמסור אותם לצד שלישי כלשהו, ללא יוצא מן הכלל, או לרשות הרבים, וכן לא אוציא ולא אעביר ולא אמסור כל חלק מהם או כל זכות או טובת הנאה בהם לצד שלישי כאמור או לרשות הרבים, אלא אם הותר הדבר על ידי הגורם המוסמך במזמין, בכתב. המציע/הזוכה במכרז מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו כי כל החומרים ו/או המוצרים ו/או הרשימות ו/או המאגרים מכל סוג ומין המשמשים לביצוע המשימות על פי מכרז זה יחשבו לרכוש המזמין, הן בתקופת המכרז ו/או הזכיה על פיו והן לאחר תום תקופה זו.

2. המציע/הזוכה במכרז מצהיר כי ידוע לו שתוקף סודיות מידע רפואי הנו ללא תפוגת זמן.

3. כל החומרים והמוצרים אשר יפותחו ו/או יבוצעו כתוצאה מהמכרז, מביצוע ההסכם על פיו לרבות טפסים ו/או מערכת ממוחשבת יחשבו כקניינו הבלעדי של המזמין. למען הסר ספק מוסכם כי אין להשתמש במידע, בסודות מקצועיים, בחומרי השירות, מסמכים, מסמכי מחשב וכדומה שלא לצורך ביצוע העבודות או להעבירם לגורם שלישי אלא באישור הנהלת המזמין בכתב.

4. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע וכל סוד מסחרי שהגיע או יגיע לידיעתו במסגרת ו/או בהקשר לפעילותו מול המזמין ולא להעביר בכל צורה שהיא כל מידע ו/או סוד מקצועי לאדם ו/או לגוף כלשהו ולא לעשות בו כל שימוש שלא בהקשר לעבודתו עבור המזמין או באמצעות אחרים. המציע/הזוכה במכרז לא יוציא כל מידע רפואי, מידע על שוהים במזמין, עובדים או כל מידע סודי אחר אל מחוץ לתחומי המזמין. הדברים אמורים לגבי כל צורה של מידע (דיגיטילי, פיזי או כל צורה אחרת), אלא אם הדבר אושר מראש ובכתב על ידי הנהלת המזמין.

5. המציע/הזוכה במכרז לא יעבד המידע בכל אמצעי שאיננו רכוש המזמין אלא אם כן ניתן לכך אישור מפורש על ידי הגורם המוסמך ובכתב.

6. המציע/הזוכה במכרז מצהיר בזה כי יעשה כל הניתן לצורך אבטחת המידע והסודות המקצועיים. המציע/הזוכה במכרז מצהיר בזה כי יפעל בנושא זה אף בהתאם להנחיות המזמין, ככל שיינתנו. אין באמור בסעיף זה ובהנחיות שיינתנו על ידי המזמין כדי לגרוע מאחריות המציע/הזוכה במכרז בכל צורה שהיא.

7. המציע/הזוכה במכרז יישא לבדו באחריות לכל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד שיגרמו למזמין ו/או לרכושו ו/או למי מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו, לרבות מטופלי המזמין ו/או לגופו של כל אדם ו/או גוף כאמור אשר נגרם כתוצאה מכך שלא עמד בהתחייבויותיו על פי מסמך זה ועל פי מסמכי המכרז. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לתקן, להיטיב, להשלים, ככל שניתן, כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד כאמור לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר קורתם הכול לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
המציע/הזוכה במכרז מתחייב בזה לשפות את המזמין בגין כל הוצאות ו/או תביעות שתוגשנה נגדם בגין נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד להם אחראי המציע/הזוכה במכרז, כאמור לעיל, בתוספת הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין וזאת מיד עם דרישתם הראשונה.

8. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע בקרות לבחינת קיום נהלי אבטחת המידע על ידי המציע/הזוכה במכרז. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לתקן את הליקויים שיימצאו בתוך תקופת זמן שתיקבע על ידי המזמין.

9. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לעדכן את המזמין בכל אירוע אבטחת מידע או שינוי שהתבצע בתחומו או באחריותו ויכול להשפיע על אבטחת המידע של מידע ו/או סודות מקצועיים של המזמין, שברשותו (כגון: שינוי כלשהו במערכות מידע, העסקת קבלני משנה, שינוי /הוספת עובדים וכו') ולקבל אישור על כך מראש מהמזמין.

10. אני מצהיר בזה כי ידוע לי שהיה ואזכה במכרז יהא עלי להחתים את כל העובדים שיעבדו מטעמי בתחומי המרכז הרפואי על "התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות אבטחת מידע" המופיע במסמך ג' להסכם ההתקשרות, לפני תחילת העבודה במזמין. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבקר מימוש הנחיה זו בכל עת ובכל דרך שימצא לנכון.

מוסכם עלי כי במקרה ותמצא חריגה מסעיף זה, הפיצוי המוסכם הנו 1,000 ₪ לכל עובד שיימצא כי לא הוחתם על הצהרה כאמור. אין בקנס זה או בבקרה זו בכדי לגרוע מאחריות הזוכה במרכז כפי שהוגדרה בסעיפי מסמך זה.

11. ידוע לי ואני מסכים כי היה ואפר את ההנחיות הקבועות במסמך זה יראו בכך הפרה יסודית של ההסכם בין הצדדים. במקרה זה, יהיה רשאי המזמין, על פי בחירתו, בנוסף על כל זכות שיש לו על פי כל דין, לבטל את ההסכם ו/או את זכייתי במכרז לאלתר או להשהותו וכן לדרוש פיצויים על הנזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כתוצאה מההפרה.

ולראיה באתי על החתום

היום:

יום	בחודש	שנת

<u>המציע:</u>

שם פרטי ומשפחה	ת"ז

כתובת	חתימה

מסמך ח'

נספח בטיחות

הצהרת בטיחות - נספח להסכם התקשרות עם קבלן

לאחר עיון בקובץ הוראות זה ובהוראות בטיחות וגהות הרלוונטיות לסוג העבודה המבוצעת, עליך לאשר בחתימתך כי הבנת את תוכן הדברים שהובאו לידיעתך על ידי מהנדס ביה"ח ו/או מנהל פרויקט ו/או ממונה הבטיחות והינך מתחייב לפעול לפי ההוראות.

התחייבות הקבלן:

1. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:
   1) פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל - 1970 ותקנותיה.
   2) חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד- 1954 ותקנותיו.
   3) חוק החשמל התשי"ד - 1954 ותקנותיו.
   4) חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953 ותקנותיו.
   5) כל דין אחר החל על עבודתו.
2. הקבלן המבצע בנייה או בניה הנדסית אשר חלה עליהם פקודת הבטיחות בעבודה, מתחייב לדווח למפקח האזורי לא יאוחר משבעה ימים לאחר התחלתן הודעה בכתב על העבודה, פרט לעבודה שיש יסוד סביר להניח שימשכו פחות מ-6 שבועות.
3. הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה מוסמך לאתר בנייה שישמש כתובת עיקרית לנושא הבטיחות, למסור בכתב את פרטיו המלאים לשירות הפיקוח על עבודה ולרשום אותם בפנקס הבטיחות הכללי שינוהל באתר ולקבל את אישורו.
4. הקבלן מתחייב להציג באתר הבנייה שלט הכולל את פרטיהם ומענם של מבצעי הבנייה ושל מנהל העבודה, וכן את מהות העבודה המתבצעת.
5. הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לתנאי המכרז, ההזמנה, התכניות, המפרטים הטכניים ותנאי החוזה הכלליים והמיוחדים.
6. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות, לרבות עבודות המבוצעות ע"י קבלני משנה, תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות תחת השגחתו המתמדת של בא כוחו אשר מינה כמופרט בסעיף 3 לעיל, ולהימנע מכל מעשה או מחדל ,העלולים להוות סכנה לאדם ו/או לרכוש.
7. הקבלן יהיה אחראי כלפי משרד הבריאות \ מרכז רפואי, על נושא הבטיחות עבור כל עבודה שהוא ימסור מתוך הזמנה לקבלני משנה.
8. אי עמידה בדרישות האמורות תביא להפסקת העבודה עד להבטחת בטיחותם של העובדים.

9. <u>אתר העבודה</u>

א. הקבלן מתחייב להציג למהנדס בית החולים תוכנית לארגון האתר על בסיס תקנה 166 לארגון אתר העבודה בהתאם להנחיות משרד העבודה ולאשרה בחתימתו של המהנדס הראשי של בית החולים.

ב. עישון אסור בכל מבני בית החולים.

ג. הקבלן מתחייב להחזיק את מקום ביצוע העבודה בצורה נקייה ,מסודרת ובטוחה.

ד. הקבלן מתחייב לגדר לבטח ובצורה ברורה ונכונה ולסמן בשלטי אזהרה כך שיראו גם בשעות החשכה, כל שטח או משטח העבודה בו קיים סיכון פגיעה ו\או נפילה, עקב ביצוע העבודה. הגידור יכלול סגירה הרמטית (ללא פתחים ברוחב מעל 12 ס״מ) מפני כניסת אנשים לאתר. דלתות ושערים יהיו סגורים בכל זמן למעט ברגע מעבר עובדים בשער או דלת. חובה על הקבלן למנוע כניסת אנשים זרים לאתר העבודה.

ה. אין לפרק את הגידור לפני גמר כל העבודות כולל של קבלני משנה ופינוי כל הפסולת, הפיגומים והסולמות.

ו. חל איסור להשאיר כלי עבודה או לאחסנם מחוץ לאזור המוגדר.

ז. הקבלן יוודא שכל עובדיו יישאו תג זיהוי כל הזמן ששוהים במרכז הרפואי.

10. <u>ניהול סיכונים</u>

א. הקבלן יכין וימסור לנציג המרכז הרפואי תוכנית לניהול בטיחות באתר בו נדרשת הכנת התוכנית בהתאם לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה(תכנית לניהול הבטיחות ,)התשע"ג - 2013.

ב. באתר בו אין דרישה להכין תוכנית לניהול בטיחות כאמור בסעיף 10א, הקבלן יבצע הערכת סיכונים ויציין אמצעים להקטנתם על גבי טופס בנספח מס׳ 1.

11. <u>עבודות בניה ובניה הנדסית</u>

א. עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה),התשמ״ח-1988.

ב. הקבלן הינו קבלן ראשי ,כמי שהמרכז הטיל עליו את ביצוע עבודות הבניה ,והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).

ג. הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות ,כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.

12. <u>חפירות</u>

א. הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק ט' - חפירות ועבודות עפר.

ב. הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן.

ג. כל חפירה או חציבה תבוצע רק לאחר קבלת אישור בכתב ממנהל פרויקט\מהנדס חשמל/מנהל שירותים טכניים ,זאת כדי למנוע פגיעה בכבלי חשמל או צינורות תת קרקעיים. אין לבצע עבודות חפירה ללא מפרט ותוכניות עבודה מאושרות .

13. <u>הריסות</u>

א. הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' - הריסות.

ב. פינוי פסולת בניין תעשה ישירות למכולה ייעודית לפסולת בניין. כאשר קיים צורך לפנות פסולת מקומה גבוהה למכולה הדבר יעשה באמצעות שרוול תוך וידאו שכל השרוול שלם. פתחו התחתון עטוף בכיסוי המכולה.

ג. חומרי בידוד, כגון צמר סלעים, ייעטף טרם הכנסתה למכולה בשקית מחומר אטום ועמיד .

14. <u>עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים</u>

עבודה על גגות שבירים ו/או תלולים ו/או חלקלקים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים) התשמ"ו - 1986

15. <u>עבודה בגובה</u>

א. הקבלן יעסיק עובדים שהוכשרו והוסמכו לביצוע משימות בגובה וינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם לעומק בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970 , לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 , לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז - 2007 ולכללי הזהירות המתחייבים בנסיבות קיום העבודה.

ב. הקבלן יציג היתרי עבודה בגובה של העובדים לממונה בטיחות של המרכז הרפואי .

ג. במקרה שיעורר צורך לצאת לגג, על הקבלן לוודא נעילת דלת יצאה לגג בתום העבודה.

16. <u>עבודה במקום מוקף</u>

א. עבודה במקום מוקף (כניסה לבורות ביוב ,מיכלים וכד') תתבצע בהתאם לפקודת הבטיחות בעבודה תש"ל - 1970 ועפ"י נוהל הבטיחות- מוסדי "עבודה במקום מוקף", 2014 .

ב. על הקבלן לוודא קיום כל אמצעי הבטיחות ולבצע כל הבדיקות הנדרשות לפני כניסה לחלל מוקף בהתאם לרשימת תיוג – ראה נספח 2 "עבודה במקום מוקף"

17. <u>עבודות חשמל ו/או עבודות שיש עימן סיכון התחשמלות</u>

א. כל עבודות החשמל יבוצעו בהתאמה מלאה לחוק החשמל 1954 והתקנות הישימות שפורסמו עד מועד ביצוע העבודה. הקבלן אחראי להבטיח שכל הציוד החשמלי וכל התקנות החשמליות יעמדו בתקן ובדרישות חוק החשמל.

ב. עבודות חשמל יבוצעו ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים עפ"י חוק החשמל.

ג. התחברות למקור חשמל תיעשה בידיעה ובאישור של מהנדס חשמל.

ד. ניתוק זרם החשמל ,חיבור/החזרת זרם החשמל, ניתוק/חיבור מכשירי חשמל ,תיעשה אך ורק בידיעתו ובאישורו של מהנדס חשמל ובכפוף לכללי נעילה ותיוג כנדרש ב"הוראות הבטיחות – חשמל"

ה. הקבלן יוודא טרם תחילת העבודה ,שסביבת העבודה בה הוא מתכוון לעבוד ,יבשה, מוארקת וללא מפגעים.

ו. הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה חשמליים ידניים מטלטלים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול.

ז. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.

ח. הקבלן מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים במקום העבודה.

18. <u>עבודה באש גלויה</u>

א. בעת ביצוע עבודות כגון :חימום ,חיתוך ,ריתוך וכל פעולה אחרת הגורמת להיווצרות ניצוצות או אש גלויה ,על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת התפשטות האש/פיצוץ, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים ,הרחקה וניטרול של חומרים דליקים ,חציצה וכד׳.

ב. לפני ביצוע עבודה באש גלויה יש לקבל היתר עבודה חתום בהתאם לנוהל מוסדי ״עבודה באש גלויה״ , 2016. היתר זה תקף ליום אחד בלבד. ראה נספח מס׳ 3.

ג. לכל אורך ביצוע העבודה הקבלן יחזיק במקום אמצעים לכיבוי השריפה בהתאם להנחיות שיצורפו להיתר העבודה.

19. <u>עבודות הכרוכות בפיזור מזהמים כגון עשן, אבק, אדים ומטרדי ריח</u>

א. הקבלן יפעל בהתאם להנחיית ״הועדה למניעת זיהומים בזמן בניה ושיפוץ״ בכל הקשור למניעת פיזור אבק, אדים, עשן וכד׳ לאזורים מאוכלסים. בין אותם אמצעים ילקח בחשבון : איטום אזור עבודה, שימוש באמצעי יניקת אוויר, הצבת שטיחונים, אמצעי בידוד וכד׳.

ב. בעבודות בקרבת פתחי אוורור או בסביבת יחידות של מערכות מיזוג על הקבלן לקבל הנחיות מראש ממנהל פרויקט (בהתייעצות עם מנהל מעכות מיזוג) בדבר מניעת חדירת עשן, אבק, אדים ומטרדי ריח אחרים (לדוגמה, צבע/דבק) דרך פתחי היניקה של מערכות המיזוג לתוך המבנים.

20. <u>העברת צנרת/חיווט דרך גגות וקירות</u>

בסיום כל עבודה המחייבת חדירה דרך גגות, קירות בלוקים או גבס ובמיוחד קירות אש, לצורך העברת צנרת, חוטי חשמל, תעלות לסוגיהן וכד׳, הקבלן ידאג לאטום את החדירות בחומרים ושיטות מתאימות. איטום של קירות אש יעשה בחומרים מעכבי בערה תיקניים.

21. <u>עבודה בקרבת צנרת גזים רפואיים</u>

א. אם העבודה מתבצעת בסמיכות לצנרת של גזים רפואיים (צבועה בכחול, ירוק, לבן,חום,או סגול) יש להגן על הצנרת מפני נזקי חום ע״י יריעות בד חסין אש ומפני נזק מכני ע״י מגן קשיח .

ב. כל הפסקה של אספקת גז רפואי מחייבת את הקבלן לקבל אישור מראש בכתב ממנהל פרויקט\אחזקה.

ג. לפני כל חיבור מחדש יש לוודא כי ננקטו כל האמצעים כדי שהפעלה מחדש לא תגרום לנזקים או פגיעות.

ד. חל איסור מוחלט לבצע שינוי כלשהו מעבר לתוכניות המאושרות במערכות גזים רפואיים.

22. <u>כללי זהירות בחמצן:</u>

א. אסור לחשוף בצורה כל שהיא חמצן למקורות אש, חום וניצוצות.

ב. אסור להביא, בדרך כל שהיא, למגע בין החמצן או כל פריט המשמש לחמצן, לבין שמנים, משחות סיכה , חומרים דליקים, וכימיקלים.

ג. אסור לטפל במערכות חמצן או גליליהם באם הידיים, הבגדים , הכפפות או כלי העבודה נושאים שאריות שמן, שומן, משחות סיכה וכדומה.

ד. אסור בהחלט להביא למצב בו צינור מוביל חמצן או גליל יהיו חלק ממעגל חשמלי.

ה. אין לשמן או לנקות בחומר דליק אביזרי חמצן.

ו. אסור ומסוכן לפתוח פתיחה מהירה את ברזי החמצן .

ז. בכל מקרה של פריצת חמצן במקום סגור – יש לאוורר את המקום ולכבות מקורות אש וחום.

23. <u>נהיגה בשטח תפעולי של המרכז הרפואי</u>

א. נהיגה ברכב מותרת רק לנושא רישיון נהיגה בר תוקף המתאים לסוג הרכב המופעל . אין להכניס לשטחים ציבוריים כגון דשא , שבילים , גינות , חצרות בלי לקבל אישור מראש על כך מקצין הביטחון.

ב. אין להשתמש ברכב תפעולי של המרכז הרפואי ע"י העובדים שלא הוסמכו לכך.

24. <u>מקצועיות ,כשירות והדרכת עובדי הקבלן</u>

א. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ,מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה ,שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך.

ב. הקבלן מתחייב טרם תחילת העבודה להדריך את עובדיו על חשבונו בכל הקשור לעבודה בטיחותית עפ"י דין והסכם זה באמצעות בעל מקצוע מתאים כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999. הקבלן יוודא כי עובדיו הבינו את ההדרכה והסיכונים בעבודה אליהם חשופים וכי הם פועלים על פיה .הקבלן יחזור ויקיים הדרכה כאמור בהתאם לצרכי העובדים ולפחות אחת לשנה.

ג. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מי מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י כל דין.

25. <u>ציוד מגן אישי</u>

הקבלן מתחייב לספק ציוד מגן אישי תקין ומתאים לעובדיו ,ו/או למועסקיו ו/או למי מטעמו ,כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז - 1997 ויוודא שהם משתמשים בו בהתאם לייעודם, לרבות נעלי בטיחות ,ביגוד ,קסדות מגן ,כובעים ,כפפות ,משקפי מגן ,אוזניות ,מעילי גשם , ציוד למניעת נפילה מגובה וביגוד זוהר.

26. <u>ציוד ,מכונות ,כלים ,חומרים ופסולת</u>

א. הקבלן מתחייב להשתמש בכלים וחומרים במצב תקין והמתאימים לביצוע העבודה.

ב. הקבלן מתחייב להשתמש במכונות וכלים **המוגנים לבטח**, ולקיים את התקני הבטיחות והמיגונים ,כך שלא יווצר מצב העלול לגרום לפגיעות בנפש.

ג. הקבלן ידאג כי כל כלי העבודה ,הציוד ,הפסולת והחומרים ימצאו במקום בטוח שהוקצה לשם כך ויונחו באופן ובמקום שימנע כל נזק אפשרי לאדם או לרכוש.

ד. אחסון חומרים מסוכנים (דליקים, גזים וכד') יעשה במקום נעול ומאוורר. המקום ישולט כנדרש בחוק כולל שלט המתריע על סוגי החומרים המאוחסנים בו.

ה. הקבלן מתחייב כי כל ציוד מכני-הנדסי ,כלי התעבורה ,כלי ההרמה ,אביזרי הרמה וכו' יהיו תקינים ובעלי תסקיר בדיקה בתוקף ו/או רישיון בתוקף.

ו. הקבלן מתחייב כי כל מפעיל ציוד מכני-הנדסי ,מפעיל מכונת הרמה וכל נוהג בכלי תעבורה אחר יהיו בעלי הסמכה הנדרשת ורישיון בתוקף.

ז. הקבלן מתחייב בסיום עבודתו לפנות כל מכונות וכלי עבודה, חומרים כולל חומרים מסוכנים, פסולת כולל פסולת מסוכנת, פסולת בניין שנוצרה עקב עבודתו.

27. <u>תאונות עבודה ומקרים מסוכנים</u>

א. הקבלן מתחייב לדווח לאגף הפיקוח על העבודה במשרד התמ"ת על כל תאונת עבודה, שבגינה נעדר עובד מטעמו מעל 3 ימים ומיידית במידה וגרמה למותו.

ב. הקבלן מתחייב לדווח מיידית לבא כוח המרכז שהזמינו ,על כל תאונת עבודה או מקרה מסוכן תוך כדי ביצוע העבודה.

ג. הקבלן מתחייב למסור את כל המידע הידוע לו לרבות מסמכים כתובים ולשתף פעולה עם בא כוח המרכז/הממונה על הבטיחות בעת תחקיר תאונות ומקרים מסוכנים.

28. <u>התנהגות בשעת חרום</u>

א. במצב של דליקה, שפך חומרים מסוכנים, תאונה כולל תאונת עבודה יש ליצור קשר עם גורמי ביה"ח לצורך קבלת עזרה או הנחיות טיפול. למסור ואחראי את שמך, שם המעביד, מספר טלפון בו אתה נמצא, מקומך ואופי מצב החירום.

גורם	טלפון
מרכזיה	**04-6304304, 0 מכל טלפון של בית החולים**
ביטחון	**ביפר 88-202 מכל טלפון של ביה"ח**
מחלקה טכנית	**04-6304312, תורן 050-6246773**
בטיחות	**04-6304779, נייד 050-6246718**
משטרה	**100**
רשות הכבאות	**102**

ב. **תמצית הוראות התנהגות בזמן שריפה:**
ביצוע 3 פעולות במקביל – בעבודת צוות

- לדווח למרכזיה – "0", 04-6304304, מח' הביטחון ביפר 88-202
- הרחקת אנשים מקרבת מוקד השריפה
- הפעלת מטף וכיבוי ראשוני

הפעלת מטף כיבוי

- הבא את המטף למרחק של עד כ-2-3 מטר מהאש
- סובב את הנצרה עד לקריעת החבק (אזיקון)
- יש לאחוז את המטף בידית הנשיאה ולכוון את הפיה/ צינור פיזור על בסיס האש
- לחץ לחיצה עד לכיבוי מוחלט של האש או התרוקנות המטף
- צא מהמקום וסגור את הדלתות אחריך

אל תשתמש במעלית

29. <u>משמעת והטלת סנקציות</u>

א. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח המרכז/הממונה על הבטיחות ,לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי מתנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או רכוש.

ב. הקבלן ימסור ,לפי דרישת בא כח המרכז/הממונה על הבטיחות ,את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון ,תעודה וכל היתר אחר השייך לו או להם ,לרבות ציוד ,מכונות וכלי רכב.

ג. הקבלן לא יעסיק הקבלן עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת המרכז.

ד. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות הבטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם המרכז תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו.

ה. לא מילא הקבלן ,ו/או עובדיו ,ו/או מועסקיו ,או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה -רשאי המרכז להטיל קנס בשווי של עד 5000 ש"ח לכל יום ו/או מקרה, וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם.

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מצהיר בזאת ,כי קראתי והבנתי את תוכן נספח הבטיחות וכי אני מתחייב לעבוד על פיו ועפ"י הוראות כל דין.

----------	----------
תאריך	**חתימה**
----------	----------
ת.ז.	**שם ומשפחה**
----------	----------
שם החברה	**כתובת החברה**

נספח מס'1

טופס הערכת סיכונים בעבודת קבלן

תאריך: _____

הערכת סיכונים בעבודת קבלן_____
שם קבלן

פרויקט_____

גורם הסיכון / תרחיש פגיעה	רמת הסיכון*			המלצות לבקרה וצמצום הסיכון	אחריות ליישום	מועד סיום
	סיכוי לתאונה	חומרה	חומרה כוללת (מכפלה)			

לוח 1: טבלה להערכת סיכונים של תרחישים ("לוח החלטה")

הסתברות / **חומרת פגיעה**	**גבוהה - 4** עלול לקרות בכל יום	**בינונית - 3** עלול לקרות מדי פעם	**נמוכה - 2** עלול לקרות, אך רק לעתים רחוקות	**נמוכה מאד - 1** עלול לקרות, אך כנראה לא יקרה אף פעם
חמורה – 4 מוות או נכות תמידית	16	12	8	4
בינונית – 3 פגיעה רצינית או מחלה של יותר מ 30 יום.	12	9	6	3
קלה – 2 טיפול רפואי וימי אי כושר	8	6	4	2
שולית - 1 נחוצה רק עזרה ראשונה	4	3	2	1

נספח מס'2

רשימת תיוג של בדיקות שיש לבצע לפני הכניסה לחלל מוקף.

מס' סד'	תאור הבדיקה	נבדק		הערות
		כן	לא	
1	וודא שאיזור העבודה נקי לגמרי מחומרים רעילים וקורוזיביים.			
2	וודא תקינות של ציוד מגן אישי והרכבתו ע"י אנשי הצוות .			
3	וודא קיום חבל הצלה באורך מתאים וחיבורו לכננת הרמה.			
4	וודא שכל החלקים הנעים בתוך איזור העבודה מנותקים ממקור ההפעלה- חשמל, לחץ אויר, לחץ מים, קיטור, לחץ שמן וכד'.			
5	וודא שקיים איורור טבעי או מכני לחלל המוקף (פתיחת פתחי אוורור או אוורור מאולץ).			
6	בדוק את כמות החמצן בעזרת מכשיר ניטור מתאים.			
7	בדוק אדים רעילים בחלל המוקף בעזרת מכשיר ניתור מתאים.			
8	וודא סוללה תקינה של מכשיר ניתור חמצן וגזים רעילים. יש לבצע בדיקת חמצן וגזים במשך כל זמן העבודה.			
9	השתמש בתאורה מוגנת התפוצצות .			
10	וודא שאדם נוסף מוצב מחוץ לחלל המוקף לצורך השגחה והזעקת עזרה במקרה חירום.			
12	וודא שהאדם המוצב כמשגיח עבר הדרכה והסמכה לעבודה במקום מוקף.			
13	וודא שהציוד והכלים החשמליים המשמשים את העובדים בתוך החלל המוקף הינם מסוג מוגן התפוצצות ותקינים			
14	לפני ביצוע עבודות של ריתוך וחימום וודא שוב שאין נזילות מהצנרת השייכת לחלל המוקף.			
15	אין להכניס מיכלי גז דחוס לחלל המוקף.			
16	וודא שגזים רעילים הנפלטים מכלי העבודה מנותבים החוצה מבלי לפגוע בעובדים.			
17	במקומות בהם העבודה מתבצעת מתחת לכביש יש לוודא שאין כניסת גזים רעילים הנפלטים מכלי הרכב הנעים על הכביש.			
18	וודא שציוד כיבוי אש קיים בהישג יד והוא תקין ומתאים לסוג העבודה.			

נספח מס' 3- רשימת תיוג והיתר עבודה באש גלויה

היתר עבודה באש גלויה

לפני עבודה באש גלויה יש לוודא שקיימים כל אמצעי הבטיחות ואמצעי הכיבוי הנדרשים

רשימת תיוג לבדיקה:

- ☐ אמצעי הכיבוי זמינים לפעולה.
- ☐ ציוד העבודה באש גלויה תקין.
- ☐ חומרים דליקים, כולל מוצקים, נוזלים ואבק, הורחקו מעבר ל-11 מטרים.
- ☐ באזור אין אווירה נפיצה/דליקה.
- ☐ הרצפה נקייה.
- ☐ רצפה "בעירה" הורטבה ו/או כוסתה בחול או ביריעות עמידות באש.
- ☐ חומרים בעירים אחרים פונו או כוסו ביריעות עמידות אש.
- ☐ כל הפתחים ברצפה, בקירות ובתקרה נחסמו ע"י יריעות עמידות אש.
- ☐ הורחקו חומרים בעירים הנמצאים מעבר למחיצות.
- ☐ אם נחסמו יציאות עקב העבודה - יש לשלט יציאות חילופיות.
- ☐ מיכלים וצינורות שהכילו חומרים דליקים נשטפו ונוטרלו.
- ☐ אם שולב צופה אש - הוא יימצא במקום לאורך כל המשמרת, כולל ההפסקות, וחצי שעה לאחר סיום העבודה.
- ☐ לצופה האש יש ציוד כיבוי מתאים ואמצעי אתראה על שריפה.
- ☐ אם העבודה מבוצעת במקום מוקף - קיים אישור עבודה מתאים גם לכך.
- ☐ ה"מקום המוקף" מוגן ע"י מערכת לגילוי אש ועשן.
- ☐ קיימת מערכת שאיבת עשן וכן איוורור מתאים.
- ☐ יבוצע הליך מסודר של הדממה, נעילה ושילוט מערכות, אם נדרש.

עבודה באש גלויה מבוצעת על ידי:

- ☐ עובדי החברה
- ☐ קבלני משנה
- ☐ אמצעי הכיבוי זמינים לפעולה

תאריך _____

מיקום _____

מועד ביצוע העבודה _____

שם העובד/ים המבצעים את העבודה / צופי האש

תנאים נוספים לביצוע העבודה והערות:

אני מאשר שבדקתי את תנאי ביצוע העבודה, כללי הבטיחות והסיכונים הנלווים האחרים, כולל רשימת התיוג, ועל סמך עמידה בדרישות הבטיחות היתרתי ביצוע עבודה באש גלויה. הכל בכפוף לתנאים הרשומים בטופס זה

תאריך האישור _____

פרטי המאשר/ים _____

חתימה _____

היתר זה בתוקף ליום אחד בלבד!

אישור על סיום עבודה:

תאריך _____

פרטי המאשר _____

חתימה _____

נספח מס׳4

הדגשי בטיחות לתדרוך הקבלן

1. דרכי הכניסה למקום העבודה ,גבולות מקום העבודה והיכן הם המקומות שבהם יהיה מותר לו לעבוד או לעבור ,או שאסורה אליהם הכניסה עליו ועל עובדיו.
2. גידור מקום העבודה וכיסוי אמין ובטוח של פתחים ,בורות.
3. מעברים בטוחים להולכי רגל.
4. הצבת שלטי אזהרה והכוונה – סוגי השלטים ומיקומם.
5. גישה לרכבי חירום ואופן הדיווח על תאונות ומקרי חירום.
6. כללי עבודה באש גלויה ,התקנת מחיצות והרחקת חומרים דליקים בעת ביצוע עבודות ריתוך וכד׳.
7. מניעת דליקות ואמצעים לכיבוי אש ומיקומם.
8. ניקיון וסדר בעת ביצוע העבודה.
9. שימוש בציוד מגן אישי.
10. מיגון מכונות.
11. כללי עבודה בגובה :מניעת נפילות ,מניעת גישת אדם לאזור העבודה ומתחתיו ,שימוש בסולמות וכד׳.
12. כללי עבודה במקומות מוקפים(כניסה לכוכי ביוב ,תאי ביקורת ,מיכלים וכד׳).
13. סיכונים הנובעים מעצם מגע אפשרי עם בעלי חיים ומזיקים.
14. שימוש בציוד חשמלי תקין ותקני (רציפות הארקה ,ממסר פחת ,בידוד כפול)
15. עבודה בקרבת קווי מתח חשמליים.
16. איסור עבודה תחת מתח-חי.
17. היתר לעבודה בדרכים.
18. ציות לחוקי התעבורה.
19. ציוד וכלים תקינים.
20. סיכונים ספציפיים שעלולים לגרום לתאונה.

<u>מסמך ט'</u>

מכרז פומבי 02/2023
לשיפוץ ומתן שירותים לשתי מעליות
<u>במרכז הרפואי הלל יפה</u>

ניתוח אמות מידה שביעות רצון לקוחות 20% מהציון המשוקלל)

הציון בנוגע לשביעות רצון לקוחות (סעיף ב' באמות המידה) יינתן על ידי תשאול הממליצים שצוינו על ידי המציע בתשקיף המשתתף ו/או על ידי ממליצים ממוסדות של משרד הבריאות לרבות בתי חולים ממשלתיים, שבוצעו אצלהם עבודות דומות לעבודות הנדרשות במסגרת מכרז זה. המרכז הרפואי יתשאל שני ממליצים לפחות והכול בהתאם לשיקול דעתו ובהתאם לטופס זה.
היה וממליץ מסרב לענות יהא רשאי המזמין לפנות למציע ולבקש שמות ממליצים נוספים לאלה שצוינו עם הצעתו ו/או ליתן ציון אפס בסעיף זה.

מציע שיקבל ציון נמוך מ- 75% בסעיף זה, וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעתו.

הנושא הנבדק	משקל	הציון				
		נמוך 1	2	3	4	גבוה 5
עמידה בלוחות זמנים	5%					
מקצועיות וגמישות	5%					
מקצועיות קבלני המשנה של הקבלן	5%					
שביעות רצון כללית	5%					

הערות :

_____

_____

_____

_____

שם המציע/ספק: _____

שם הלקוח : _____

נציג הלקוח : _____

תאריך הבדיקה : _____

שם הבודק _____ חתימת הבודק _____