

לכבוד  
-----  
באמצעות המייל  
שלום רב,

**הנדון : מכרז פומבי 22/2023 להקמת מרכז אנרגיה חדש בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה- מענה על שאלות הבהרה**

להלן מענה על שאלות הבהרה למכרז שבנדון.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. ככל שיש סתירה בין האמור במסמך זה לבין האמור במסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך זה.

לאור השאלות שהועלו במסגרת שאלות הבהרה ובשל המצב הבטחוני, המרכז הרפואי הלל יפה בחדרה (להלן – "המזמין") מודיע על שינוי מועדי המכרז כמפורט להלן:  
 המועד להגשת הצעות במכרז הוא עד ל- 15.1.2024, בשעה 13:00.  
 מועד להגשת שאלות הבהרה נוספות נקבע ל- 28.12.2023.  
 סיור קבלנים נוסף, יערך ביום ד' 20.12.2023 בשעה 11:00 בקומה 5 בניין אשפוז ב' במזמין.  
 יובהר כי השתתפות בסיור קבלנים מהווה תנאי סף במכרז, עם זאת, קבלנים שהשתתפו בסיור הקבלנים שנערך ב- 14.11.2023 אינם מחוייבים להשתתף בסיור הנוסף.

מסמך	כותרת, סעיף, ועמוד	שאלה	תשובה
1.		לאור החומר הרב לבדיקה ותמחור נבקש הארכת זמן להגשת ההצעה.	ראה את המועדים המפורטים לעיל.
2.		מבוקש לערוך סיור קבלנים נוסף, לאור המצב הבטחוני- לא ניתן היה לשלוח נציג לסיור הקבלנים שהתקיים ב- 14.11.2023.	הבקשה מתקבלת- ראו את המועדים המפורטים לעיל.
3.	א' תנאי סף ב' א' עמ' 9	מכיוון שהפרויקט מבוצע בשני שלבים אבקש לשקול את שינוי הסווג המבוקש ל-171 ב'2 לכל שלב.	הבקשה אינה מתקבלת.
4.	ג' 2- מפרט כללי של דוד הקיטור סעיף 16.5.2 עמ' 48	להבנתנו, הדרישה הינה לדודים לפי תקן תכנון EN12953 אירופאי ותקן ישראלי 4280 ומפרט הדוד בהתאם לדרישות H1. בהתאם לדרישות התקן הישראלי ודרישות H1, ניתן להציע גם דודים לפי תקן ASME.	הבקשה אינה מתקבלת.

	האם ניתן להציע דודים לפי תקן ASME? באפשרותנו להציע גם לפי תקן EN וגם לפי תקן ASME.			
5.	ג' מפרט טכני מיוחד	מפרט כללי של דוד הקיטור	במקום מחולל קיטור, באפשרותנו להציע דוד המייצר קיטור מהיר "quick steam" צינורות עשן, אנכי. במידה ומאושר יועבר חומר טכני בהתאם.	הבקשה אינה מתקבלת.
6.	ג'	מפרט טכני	האם צנרת הגז מנקודת הגז הנמצאת מחוץ לחדר הסקה, שבוצע ע"י אלקטרה פאוור, ועד לברנרים תבוצע ע"י אותה החברה בלבד?	כן.
7.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 1 א' 1 עמ' 151	מבוקש לבטל את המלל "לרבות עבודות זמניות".	לאחר המילים: "עבודות זמניות" יבוא: "ככל וישנן"
8.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 1 א' פרק א' עמ' 151	מבוקש כי א. בסעיף 1- ציוד קל - יצוין "בסך של 5% משווי העבודות". ב. בסעיף 2- פינוי הריסות- במקום "1,000,000 ₪" יבוא "500,000 ₪". ג. בסעיף 3- רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים- במקום "4,000,000 ₪" יבוא "1,000,000 ₪". ד. בסעיף 4- רכוש מחוץ לאתר- יצוין "בסך של 5% משווי העבודות". ה. בסעיף 5- מבני עזר זמניים- יצוין "בסך של 5% משווי העבודות". ו. בסעיף 7- נזק ישיר- במקום "1,000,000 ₪" יבוא "500,000 ₪". ז. בסעיף 8- שכ"ט מהנדסים- במקום "1,000,000 ₪" יבוא "500,000 ₪".	א. תתווסף הסיפא לסעיף: ככל והקבלן בחר שלא לערוך את הכיסוי האמור בהרחבה זו במלואו אלא רק בחלקו (בגבול אחריות על בסיס נזק ראשון או בסכום הנמוך לכך לפריט), הקבלן פוטר מאחריות את מדינת ישראל – משרד הבריאות המרכז הרפואי הלל יפה, ועובדיהם של הנ"ל מנזק ו/או אבדן אשר יגרמו לציוד כאמור כאילו ערך את הביטוח במלואו כנדרש ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את המפורטים לעיל. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. ככל והקבלן אינו בעל הרכוש, סעיף פטור מקביל לטובת המפורטים לעיל ייכלל בהסכמיו עם בעלי הרכוש האמור. ב. הבקשה נדחית. ג. הבקשה נדחית. ד. תתווסף הסיפא לסעיף: ככל והקבלן בחר שלא לערוך את הכיסוי האמור בהרחבה זו במלואו אלא



<p>רק בחלקו (בגבול אחריות על בסיס נזק ראשון), הקבלן פוטר מאחריות את מדינת ישראל – משרד הבריאות המרכז הרפואי הלל יפה, ועובדיהם של הנ"ל מנזק ו/או אבדן אשר ייגרמו לציוד כאמור כאילו ערך את הביטוח במלואו כנדרש ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את המפורטים לעיל. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. ככל והקבלן אינו בעל הרכוש, סעיף פטור מקביל לטובת המפורטים לעיל ייכלל בהסכמיו עם בעלי הרכוש האמור.</p> <p>ה. תתווסף הסיפא לסעיף: ככל והקבלן בחר שלא לערוך את הכיסוי האמור בהרחבה זו במלואו אלא רק בחלקו (בגבול אחריות על בסיס נזק ראשון), הקבלן פוטר מאחריות את מדינת ישראל – משרד הבריאות המרכז הרפואי הלל יפה, ועובדיהם של הנ"ל מנזק ו/או אבדן אשר ייגרמו לציוד כאמור כאילו ערך את הביטוח במלואו כנדרש ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את המפורטים לעיל. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. ככל והקבלן אינו בעל הרכוש, סעיף פטור מקביל לטובת המפורטים לעיל ייכלל בהסכמיו עם בעלי הרכוש האמור.</p> <p>ו. הבקשה נדחית. ז. הבקשה נדחית.</p>			
---	--	--	--

9.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 1 א' פרק ב' עמ' 152	מבוקש כי גבול האחריות לכיסוי רעד והחלשתן משען יעמוד על "1,000,000 ש" במקום "2,000,000 ש"."	הבקשה נדחית.
10.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 2 -ביטוח אחריות מקצועית עמ' 153	סעיף קטן 2- מבוקש כי לאחר "הפוליסה תכסה נזק" יבוא "הנגרם".	הבקשה מקובלת.
11.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 2 -ביטוח אחריות מקצועית עמ' 153	סעיף קטן 3- מבוקש כי במקום "לא יפחת מסך" יבוא "בסך של".	הבקשה נדחית.
12.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 2 -ביטוח אחריות מקצועית עמ' 153	סעיף קטן 4- מבוקש כי לעניין ההרחבות מרמה ואי יושר עובדים וכן אובדן מסמכים יבוא "בשיעור 10% מגבול האחריות".	הבקשה מקובלת. למען הסר ספר באישור אחד יופיעו קודים 301,325 כנדרש להדגמת קיום ההרחבות בכיסוי הביטוח.
13.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 2 - ביטוח אחריות מקצועית עמ' 153	סעיף קטן 4 (4)- מבוקש לבטל את המילה "לפחות".	הבקשה מקובלת.
14.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 3- ביטוח חבות מוצר עמ' 153	סעיף קטן 1 (שורה ראשונה)- לאחר "בגין" יבוא "נזק גוף ו/או רכוש הנגרם כתוצאה".	הבקשה מקובלת.
15.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 3- ביטוח חבות מוצר עמ' 154	סעיף קטן 3- במקום "לא יפחת מסך" יבוא "בסך של".	הבקשה נדחית.
16.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 3- ביטוח חבות מוצר עמ' 154	סעיף קטן 4 (2)- מבוקש לבטל את המילה "לפחות".	הבקשה מקובלת.
17.	ו'	ביטוח – תנאי מיוחדים סעיף 4- ביטוח חבות מוצר עמ' 154	פסקה 1- שורה 9- במקום "בכל הביטוחים (רכוש וחבויות)" יבוא "בביטוחי הרכוש".	הבקשה נדחית.
18.	ו'	ביטוח- תנאים מיוחדים סעיף 1- כללי עמ' 155	מבוקש כי במקום "60 יום" יבוא "30 יום".	הבקשה נדחית.



19.	ו'	ביטוח- מיוחדים סעיף ב'- כללי עמ' 155	תנאים	מבוקש כי לאחר "להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח" יבוא "ולעניין ביטוח חבות מוצר ואחריות מקצועית למשך 3 שנים ממועד סיום העבודות".	הבקשה נדחית.
20.	ו'	ביטוח- מיוחדים סעיף ג'- כללי עמ' 155	תנאים	מבוקש כי במקום "עד למועד" יבוא "בתוך 7 ימים ממועד".	הבקשה נדחית.
21.	ו'	ביטוח- מיוחדים סעיף ח'- כללי עמ' 156	תנאים	מבוקש כי בסוף הסעיף יתווסף המלל הבא "מוסכם כי איחור של עד 10 ימים בהמצאת אישור קיום הביטוחים החתום לא יהווה הפרה יסודית לצורך סעיף זה".	מקובל כי יבוא: "מוסכם כי הצגת אישור ביטוח תוך 7 ימים ממועד החידוש לא תהווה הפרה יסודית ובלבד שהביטוחים חודשו תוך שמירה על הרצף הביטוחי כשהם כוללים את התנאים הנדרשים לפי הסכם זה.
22.	כתב כמויות			בכתב הכמויות מופיע דוד הסקה מים חמים יחידה אחת, בפועל יש 3 דוודים	בכתב הכמויות יש 3 דוודים, ראה החלוקה לשלבים שלהלן: בשלב א'- דוד הסקה אחד בשלב ב'- שני דודי הסקה
23.	כתב כמויות			בסיום הוזכר כי יותקנו שני מחוללי קיטור, בכתב הכמויות מופיע רק מחולל 1	בכתב הכמויות יש שני מחוללים, ראה החלוקה לשלבים.

#### על המציעים לחתום על מסמך זה ולצרפו להצעתם:

תאריך \_\_\_\_\_  
 חתימה וחתימת מורשי חתימה מטעם המציע \_\_\_\_\_  
 חתימה זו מהווה ראייה לקריאת מסמך זה ולהסכמה עם האמור בו.  
 יש לצרף מסמך זה למסמכי ההצעה כשהוא חתום.

בברכה,

אפרת קולטון זלמה,  
 מרכזת ועדת מכרזים  
 מנהלת ענף הסכמים והתקשרויות

העתקים:

משתתפים

מר ר. קורן, מנהל אדמיניסטרטיבי, כאן

גבי ל. משעלי, מנהלת כספים, כאן

עו"ד מ. דיקשטיין, יועצת משפטית, כאן

ס. מנהל אדמיניסטרטיבי, כאן

אינג' רונן אדרי, מהנדס ראשי, כאן

אינג' נאסר אבו עטא, מנהל פרויקט, כאן

אינג' יבגני מורדיסון יועץ למכרז ממשרד אהוד ויסברג.

תיק



המרכז הרפואי  
**הלל יפה**  
 Hillel Yaffe  
 Medical Center

ת.ד. 169, חדרה 3810101, ISRAEL | tel. +972-4-7744202 | fax +972-4-6344776 | פקס 04-6344776 | טל. 04-7744202

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות  
 Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health